

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Puiga Oja

registrikood: 80134772

küla: Puiga küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65502

telefon: +372 7892456, +372 5028364

e-posti aadress: alartauts@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

2013.aastal on korteriühistul Puiga Oja plaanis tellida majale energiaaudit .

2013 aastal on plaanis välja vahetada kanalisatsioonitorustik

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	880	316
Nõuded ja ettemaksed	1 942	2 347
Kokku käibevara	2 822	2 663
Kokku varad	2 822	2 663
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	873
Võlad ja ettemaksed	1 942	1 475
Kokku lühiajalised kohustused	1 942	2 348
Kokku kohustused	1 942	2 348
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	140	140
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	175	160
Aruandeaasta tulem	565	15
Kokku netovara	880	315
Kokku kohustused ja netovara	2 822	2 663

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 608	8 493
Kokku tulud	8 608	8 493
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 026	-8 402
Kokku kulud	-8 026	-8 402
Põhitegevuse tulem	582	91
Intressikulud	-17	-76
Aruandeaasta tulem	565	15

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 608	8 493
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 044	-7 206
Kokku rahavood põhitegevusest	564	1 287
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 055
Makstud intressid	0	-76
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 131
Kokku rahavood	564	156
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	316	160
Raha ja raha ekvivalentide muutus	564	156
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	880	316

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	140	160	300
Aruandeaasta tulem		15	15
31.12.2011	140	175	315
Aruandeaasta tulem		565	565
31.12.2012	140	740	880

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Puiga Oja on koostanud 2011.aasta raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse paragrahvile 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja nende lähisugulased. Seotud isikutega ostu-müügi tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.09.2014

Korteriühistu Puiga Oja (registrikood: 80134772) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR TAUTS	Juhatuse liige	21.09.2014
MATI MIKSON	Juhatuse liige	22.09.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7892456
Mobiiltelefon	+372 5028364
E-posti aadress	alartauts@hotmail.ee