

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**nimi:** Lustivere Hooldekodu

**registrikood:** 80134157

**tänava/talu nimi,** Mõisa tee 2

**maja ja korteri number:**

**küla:** Lustivere küla

**vald:** Põltsamaa vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihtnumber:** 48032

**telefon:** +372 7755232

**e-posti aadress:** lustiverehk@hotmail.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Tulemiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Netovara muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu             | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud        | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 12 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## Tegevusaruanne

MTÜ Lustivere Hooldekodu moodustati 2000. aastal ja asutajaliikmed olid Põltsamaa vald, Puurmani vald ja Pajusi vald.

Aruande perioodil on liikmeteks Põltsamaa vald ja MTÜ Lustivere Külaselts. Liikmete vaheline koostöö on hästi aktiivne ja konstruktiivne. Plaanis on liikmeid juurde värvata, et üldkoosolekul oleks enam võimekust.

MTÜ Lustivere Hooldekodu tegevuse eesmärk on vanurite ja puuetega isikute ööpäevaringne eale ja seisundile vastav hooldamine (sh ravimine, põetamine, rehabilitatsioon jm).

Oma eesmärgi saavutamiseks osutab hooldekodu järgmisi teenuseid:

- hooldusteenus
- põetus
- rehabilitatsioon
- abivahendite laenutamine
- eluasemeteenus
- invatransporditeenus

MTÜ tööd korraldab 3-liikmeline juhatus, mida juhib juhatuse esimees.

Lustivere Hooldekodus oli 2020 aastal keskmiselt 57 klienti.

Aastatega on kaasajastatud klientide eluruume, tõstes nende elukvaliteeti, teostatud ruumide üldist remonti.

Tuleohutuse taseme tõstmiseks hooldekodus on suurendatud hoone tuletõkkesektsioonide arvu ja lisandunud on veel üks evakuatsiooni väljapääs teiselt korruselt. Sellega on tunduvalt tõstetud hooldekodu klientide turvalise elukeskkonna tingimusi.

Eelnevatel perioodidel on kliendi hooldusteenuse mugavamaks muutmiseks soetatud funktsionaalvoodid ja ergonoomilised madratsid.

Jätkub tegevus klientide elukvaliteedi tõstmiseks.

Töötajate kvalifikatsiooni parendamiseks toimub aktiivne koostöö Järvamaa Kutsehariduskeskusega, Valgamaa

Kutseõppekeskusega, Tartu Tervishoiu Kõrgkooliga.

Oleme muutnud oma üldhooldusteenuse eesmärgi lähtuvalt kvaliteedipõhimõtetest, olla teenuse osutamisel enam isikukeskne, arvestades vajadusepõhist lähenemist ja andes teenusele võimestava iseloomu.

MTÜ Lustivere Hooldekodu omandis ja kõrvalkrundil asuva Sauna kinnistul olev hoone annab võimaluse tegeleda terviseedendusega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                          | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                    |                |                |
| Käibevarad                               |                |                |
| Raha                                     | 162 945        | 118 115        |
| Nõuded ja ettemaksed                     | 1 472          | 2 085          |
| Varud                                    | 2 592          | 7 305          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                  | <b>167 009</b> | <b>127 505</b> |
| Põhivarad                                |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                   | 336 227        | 343 920        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                   | <b>336 227</b> | <b>343 920</b> |
| <b>Kokku varad</b>                       | <b>503 236</b> | <b>471 425</b> |
| Kohustised ja netovara                   |                |                |
| Kohustised                               |                |                |
| Lühiajalised kohustised                  |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                      | 11 100         | 7 433          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>     | <b>11 100</b>  | <b>7 433</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                  | <b>11 100</b>  | <b>7 433</b>   |
| Netovara                                 |                |                |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem | 463 992        | 425 154        |
| Aruandeaasta tulem                       | 28 144         | 38 838         |
| <b>Kokku netovara</b>                    | <b>492 136</b> | <b>463 992</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>      | <b>503 236</b> | <b>471 425</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                     | 2021            | 2020            |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Tulud                               |                 |                 |
| Tulu ettevõtlusest                  | 608 200         | 609 734         |
| <b>Kokku tulud</b>                  | <b>608 200</b>  | <b>609 734</b>  |
| Kulud                               |                 |                 |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -130 516        | -125 337        |
| Tööjõukulud                         | -441 857        | -437 870        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -7 693          | -7 693          |
| <b>Kokku kulud</b>                  | <b>-580 066</b> | <b>-570 900</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>           | <b>28 134</b>   | <b>38 834</b>   |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 10              | 4               |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>           | <b>28 144</b>   | <b>38 838</b>   |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2021          | 2020          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                                |               |               |
| Põhitegevuse tulem                                     | 28 134        | 38 834        |
| Korrigeerimised                                        |               |               |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                    | 7 693         | 7 693         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                           | <b>7 693</b>  | <b>7 693</b>  |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 613           | -1 932        |
| Varude muutus                                          | 4 713         | -1 521        |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | 3 667         | 294           |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>44 820</b> | <b>43 368</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                       |               |               |
| Laekunud intressid                                     | 10            | 4             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>10</b>     | <b>4</b>      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>44 830</b> | <b>43 372</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 118 115       | 74 743        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>44 830</b> | <b>43 372</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 162 945       | 118 115       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2019</b>  | 425 154             | 425 154        |
| Aruandeaasta tulem | 38 838              | 38 838         |
| <b>31.12.2020</b>  | 463 992             | 463 992        |
| Aruandeaasta tulem | 28 144              | 28 144         |
| <b>31.12.2021</b>  | 492 136             | 492 136        |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

MTÜ Lustivere Hooldekodu on koostanud 2020.a. raamatupidamise aruande vastavalt Raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Aruanded on koostatud eurodes.

Rahalised vahendid on bilansis õiglasest väärtuses.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuete eraldi.

Materiaalse põhivarana bilansis kajastatud varad, maksumusega üle 5000 euro ühiku kohta ning kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on ostuhind. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (e. jääkmaksumuses). Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Vara allahindluseks tekib vajadus ainult juhul, kui nii vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) kui vara kasutusväärtus on väiksemad bilansilisest maksumusest.

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja nende lähisugulased. Seotud isikutega ostu-müügi tehinguid tehtud ei ole.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. MTÜ põhitegevusest lähtudes on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

### Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasest väärtuses.

### Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised nõuded ja tehtud ettemaksed, liigitatuna põhiliste gruppide kaupa. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi. Nõuded ja ettemaksed on kajastatud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

### Varud

Varud vastavalt RTJ4 definitsioonile liigitatuna põhiliste gruppide kaupa.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hinadamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise piirmäära, kantakse kulusse. Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000****Rendid**

Rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

**Annetused ja toetused**

Mittesihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused, mille kasutamine ei ole piiratud ühegi kindla vara soetamisega või konkreetse projekti finantseerimisega (k.a. valitsusepoolne abi).

Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused - tasud, annetused ja toetused, mida kasutatakse teatud kindla vara soetamiseks või konkreetse projekti finantseerimiseks (k.a. valitsusepoolne abi).

Mittesihtotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud).

**Tulud**

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. MTÜ põhitegevusest lähtudes on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulud ettevõtlusest on kajastatud aruandeperioodil teenuste müügist ja vahendamisest saadud tuluna.

**Kulud**

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

**Seotud osapooled**

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja nende lähisugulased. Seotud isikutega ostu-müügi tehinguid tehtud ei ole.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 2 418          | 3 697          |
| Arvelduskontod    | 160 527        | 114 418        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>162 945</b> | <b>118 115</b> |

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>1 439</b> | <b>1 995</b> |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>1 439</b> | <b>1 995</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |              | 31.12.2020 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |            | 4 040        |            | 4 289        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 33         |              | 90         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>33</b>  | <b>4 040</b> | <b>90</b>  | <b>4 289</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |            |                |                    | Kokku          |
|---------------------|------------|----------------|--------------------|----------------|
|                     | Maa        | Ehitised       | Masinad ja seadmed |                |
| <b>31.12.2019</b>   |            |                |                    |                |
| Soetusmaksumus      | 729        | 419 295        | 0                  | 420 024        |
| Akumuleeritud kulum |            | -68 411        | 0                  | -68 411        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>729</b> | <b>350 884</b> | <b>0</b>           | <b>351 613</b> |
|                     |            |                |                    |                |
| Ostud ja parendused |            | -7 693         |                    | -7 693         |
|                     |            |                |                    |                |
| <b>31.12.2020</b>   |            |                |                    |                |
| Soetusmaksumus      | 729        | 419 295        | 0                  | 420 024        |
| Akumuleeritud kulum |            | -76 104        | 0                  | -76 104        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>729</b> | <b>343 191</b> | <b>0</b>           | <b>343 920</b> |
|                     |            |                |                    |                |
| Ostud ja parendused |            | -7 693         |                    | -7 693         |
|                     |            |                |                    |                |
| <b>31.12.2021</b>   |            |                |                    |                |
| Soetusmaksumus      | 729        | 419 295        | 0                  | 420 024        |
| Akumuleeritud kulum |            | -83 797        | 0                  | -83 797        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>729</b> | <b>335 498</b> | <b>0</b>           | <b>336 227</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 7 060         | 7 060          |
| Maksuvõlad                       | 4 040         | 4 040          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>11 100</b> | <b>11 100</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 3 144         | 3 144          |
| Maksuvõlad                       | 4 289         | 4 289          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 433</b>  | <b>7 433</b>   |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021           | 2020           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 1 534          | 1 534          |
| <b>Energia</b>                         | <b>37 185</b>  | <b>30 682</b>  |
| Elektrienergia                         | 23 639         | 18 323         |
| Soojusenergia                          | 10 512         | 8 340          |
| Kütus                                  | 3 034          | 4 019          |
| Mitmesugused bürookulud                | 1 732          | 2 419          |
| Koolituskulud                          | 687            | 19             |
| Toiduained ja toidlustusteenused       | 48 015         | 51 597         |
| Meditiini- ja hügieenikulud            | 12 426         | 11 829         |
| Hoone remont ja muud hoonete kulud     | 6 922          | 10 900         |
| Inventar ja selle tarvikud             | 2 097          | 3 281          |
| Sõidukite majandamise kulud            | 6 555          | 1 967          |
| Vesi ja kanalisatsioon                 | 5 479          | 5 660          |
| Muud                                   | 7 884          | 5 449          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>130 516</b> | <b>125 337</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 332 575        | 330 461        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 109 282        | 107 409        |
| Erisoodustused                                 | 0              | 0              |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>441 857</b> | <b>437 870</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 23             | 23             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 2          | 2          |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2021   | 2020   |
| Arvestatud tasu                                                               | 34 726 | 32 600 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Lustivere Hooldekodu (registrikood: 80134157) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HILLE UUS          | Juhatuse liige     | 28.06.2022           |

## Tegevusalad

|                                                          |            |                |
|----------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                                               | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus | 87301      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Telefon         | +372 7755232           |
| E-posti aadress | lustiverehk@hotmail.ee |