

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: **Korteriühistu Kunda Kasemäe 13**

registrikood: 80129038

tänava/talu nimi, Kasemäe 13-37

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44107

telefon: +372 5658989, +372 58453721, +372 3221792

e-posti aadress: meida.lepiku@gmail.com

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 4  |
| Bilanss                                                            | 4  |
| Tulemiaruanne                                                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 9  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                                        | 9  |
| Lisa 5 Laenukohustused                                             | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                                         | 10 |
| Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused              | 11 |
| Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud                                     | 11 |
| Lisa 9 Annetused ja toetused                                       | 11 |
| Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 12 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                                                | 12 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                                           | 12 |
| Lisa 14 Täiendav lisa 1                                            | 13 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Kunda Kasemäe 13 on moodustatud detsembrikuul 2000.aastal. Korteriühistu ülesandeks on 50 korteriga ja 2 mitteiluruumiga kortermaja ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu juhatus kolme liikmeline.

Aruandeaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamisetavaga ja esitatav aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu tegevust ja rahavoogusid.

2013.aastal esitati korteriomanikele-liikmetele nõudeid vahendatavate kommunaalteenuste(soojus, vesi-kanalisatsioon, prügivedu, üldelekter), hooldus- ja remonditasude kohta kokku 52271 EUR, sh vahendatavate kommunaalteenuste kohta 36220 EUR ehk 69,3 % kogu nõuetest.

Hooldustasu korterelamu haldus- ja hoolduskulude katteks arvestati 7717 EUR, millest kasutati halduskuludeks 4138 EUR, sh. raamatupidamise teenusele 1438 EUR, maja kindlustusele 504 EUR. Hoolduskuludeks kasutati 541 EUR

Remonditasu arvestati 8333 EUR. Remondi tasudega kaeti laenu põhiosa katteks 3723 EUR, laenuintresse katteks 226 EUR.,

Korteriomanike tasumata arved seisuga 31.12.2013 15694 EUR, sh.

-kohtus väljamõistetud 6067 krooni;

-möödunud tähtajaga nõuded 3757 EUR;

-inkasso firmale üleantud nõudeid 5870 EUR;

Aurandeaastal kommunaalteenuste tarnijate arved ja kohustused pangale on tasutud õigeaegselt, kuigi korteriomanikelt laekumata soojusenergia, vee-kanalisatsiooni ja prügiveo eest laekumata 6686 EUR.

25 korteriomanikku tasub oma arveid otsekorraldustega.

Tulevikus on vajalik renoveerida küttesüsteem ja remontida trepikojad.

Kundas, 24.aprillil 2014

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 9 780         | 6 374         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 25 603        | 25 898        | 3,4     |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>35 383</b> | <b>32 272</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 244         | 9 042         | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>5 244</b>  | <b>9 042</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>40 627</b> | <b>41 314</b> |         |
| Kohustused ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 3 747         | 3 672         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 227         | 6 644         | 6       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 20 889        | 16 506        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>29 863</b> | <b>26 822</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 5 244         | 9 042         | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>5 244</b>  | <b>9 042</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>35 107</b> | <b>35 864</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses         | 942           | 942           |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 4 508         | 4 235         |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 70            | 273           |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>5 520</b>  | <b>5 450</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>          | <b>40 627</b> | <b>41 314</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tulud                                                      |               |               |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 7 943         | 8 830         | 8       |
| Annetused ja toetused                                      | 0             | 218           |         |
| Muud tulud                                                 | 22            | 0             |         |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>7 965</b>  | <b>9 048</b>  |         |
| Kulud                                                      |               |               |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 0             | -884          |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -4 697        | -4 772        | 10      |
| Tööjõukulud                                                | -2 558        | -2 561        | 11      |
| Muud kulud                                                 | -414          | -112          |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-7 669</b> | <b>-8 329</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>296</b>    | <b>719</b>    |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | -226          | -446          |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>70</b>     | <b>273</b>    |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                          |               |               |         |
| Liikmetelt laekunud tasud                        | 52 304        | 45 892        |         |
| Laekunud annetused ja toetused                   | 0             | 218           |         |
| Muud põhitegevuse tulude laekumised              | 114           | 57            |         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -42 505       | -40 566       |         |
| Väljamaksed töötajatele                          | -2 558        | -2 561        |         |
| Makstud intressid                                | -226          | -446          |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>7 129</b>  | <b>2 594</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                |               |               |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                      | -3 723        | -3 571        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>   | <b>-3 723</b> | <b>-3 571</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>3 406</b>  | <b>-977</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses       | 6 374         | 7 351         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>3 406</b>  | <b>-977</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus         | 9 780         | 6 374         | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                    | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2011</b>  | 942                                     | 4 235               | 5 177          |
| Aruandeaasta tulem |                                         | 273                 | 273            |
| <b>31.12.2012</b>  | 942                                     | 4 508               | 5 450          |
| Aruandeaasta tulem |                                         | 70                  | 70             |
| <b>31.12.2013</b>  | 942                                     | 4 578               | 5 520          |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Korteriühistu Kunda Kasemäe 13 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne, 01.01.2013 kuni 31.12.2013, on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seadusest tulenevalt esitatakse 2013.aasta majandusaasta aruanne elektrooniliselt. 2013.aasta majandusaasta aruanne on koostatud vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele.

### Raha

Bilansi kirjel raha ja rahavoogude aruandes rahana on kajastatud arvelduskonto jääki pangas nominaalväärtuses.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena korteriühistu liikmete vastu on kajastatud lühiajalisi korteriühistu tavapärase tegevuse käigus tekkinud eesoleva ja möödunud tähtajaga nõuded vahendatavate kommunaalteenuste, kogutavate hooldus- ja remonditasude osas nominaalväärtuses, s.o tasumisele kuuluv summas.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused, nii lühi- kui pikaajalised kohustused (võlad tarnijatele, laenukohustused, sihtotstarbelised tasud) on arvele võetud nominaalväärtuses, s.o maksmisele kuuluv summas.

### Tulud

Korteriühistu liikmetelt kogutud mittesihtotstarbelised hooldustasud on kajastatud tuluna perioodis, mille kohta on väljastatud korteriomanikele arved.

Sihtotstarbelised remonditasud kaasomandi remondiks on kajastatud tuluna perioodis, millal on teostatud vastavad kulutused, lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

### Kulud

Mitmesugused tegevuskulud korteriühistus on kajastatud tekkepõhiselt kulutusi tõendavate algdokumentide alusel kulude toimumise perioodil. Sihtotstarbelised remondi otsesed kulud on kajastatud tekkepõhiselt kuluna arvete ja tööde üleande-vastuvõtu akti alusel.

### Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu juhatuse liikmed.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                          | 31.12.2013   | 31.12.2012   |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskonto SWEDBANGAS | 9 780        | 6 374        |
| <b>Kokku raha</b>        | <b>9 780</b> | <b>6 374</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 21 856        | 21 856                            |                     | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved         | 21 856        | 21 856                            |                     |         |
| Pangalaenu nõuded liikmete vastu  | 8 991         | 3 747                             | 5 244               |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>30 847</b> | <b>25 603</b>                     | <b>5 244</b>        |         |

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 22 226        | 22 226                            |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 22 226        | 22 226                            |                     |         |
| Pangalaenu nõuded liikmete        | 12 714        | 3 672                             | 9 042               |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>34 940</b> | <b>25 898</b>                     | <b>9 042</b>        |         |

Korteriühistu liikmeskond on piiratud antud majaga. Nõuded ostjate, tegelikult oma liikmete vastu, on liikmete kohustus tasuda vahendatavate kommunaalteenuste eest, tasuda remondi- ja hooldustasu.

Pangalaenu nõuded korteriühistu liikmete vastu on nõuded, mis kaetakse liikmetelt kogutavate remonditasudega.

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                          | 31.12.2013    | 31.12.2012    | Lisa nr |
|------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>         | <b>21 856</b> | <b>22 226</b> | 3       |
| Eesoleva tähtajaga nõuded liikmete vastu | 6 162         | 7 672         |         |
| Möödunud tähtajaga nõuded liikmete vastu | 3 757         | 2 129         |         |
| Kohtumenetluses olevad nõuded            | 0             | 6 591         |         |
| Kohtus väljamõistetud nõuded             | 6 067         | 1 317         |         |
| Inkassofirmale üleantud nõuded           | 5 870         | 4 517         |         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>        | <b>21 856</b> | <b>22 226</b> |         |

Eesoleva tähtajaga nõuded liikmete vastu on liikmetele esitatud arved detsembrikuu vahendatavate kommunaalteenuste, hooldus- ja remonditasude kohta, tasumise tähtaeg jaanuar 2014.

Möödunud tähtajaga nõuded on seisuga 31.12.2013 liikmete poolt tasumata arved.

Kohtus väljamõistetud korteriomanike võlad, kohtuotsused edastatud kohtutäiturile.

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Pangalaen                        | 8 991      | 3 747                             | 5 244               |             | 5,58         | EEK         | 30.04.2016  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 8 991      | 3 747                             | 5 244               |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 8 991      | 3 747                             | 5 244               |             |              |             |             |

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Pangalaen                        | 12 714     | 3 672                             | 9 042               |             | 5,58         | EEK         | 30.04.2016  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 12 714     | 3 672                             | 9 042               |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 12 714     | 3 672                             | 9 042               |             |              |             |             |

Pikaajaline laen SWEDBANGAST, lepingu 23.05.2006 maht 500000 krooni maja katuse ja trepikodade akende vahetuseks, fikseeritud intress 5,580 % viieks aastaks. Laenu tasumise lõpptähtaeg 30.04.2016

Laenu panga poolt ünerarvestatud eurodesse ja esitatud vastav maksegraafik.

2013. aastal laenu intressi määrad olid I poolaastal 2,020 % ja II poolaastal 2,035%

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 4 834      | 4 834                             |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 214        | 214                               |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 179        | 179                               |                     |             |
| Muud saadud ettemaksed           | 179        | 179                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 5 227      | 5 227                             |                     |             |

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 6 326      | 6 326                             |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 214        | 214                               |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 104        | 104                               |                     |             |
| Muud saadud ettemaksed           | 104        | 104                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 6 644      | 6 644                             |                     |             |

Võlad tarnijatele on kommunaalteenuste tarnijate poolt esitatud arved detsembrikuu teenuste kohta - tasumise tähtaeg jaanuar 2014.  
 Saadud ettemaksed - korteriühistu liikmete ettemaksed tulevaste nõuete katteks.  
 Võlad töövõtjatele - detsembrikuu arvestatud tasud maksud - väljamaks ja ülekanded jaanuar 2014

## Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                             | 31.12.2011 | Saadud | Tulu   | 31.12.2012 |
|-------------------------------------------------------------|------------|--------|--------|------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |            |        |        |            |
| KÜ remonditasud                                             | 15 042     | 6 365  | -4 901 | 16 506     |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | 15 042     | 6 365  | -4 901 | 16 506     |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | 15 042     | 6 365  | -4 901 | 16 506     |
|                                                             |            |        |        |            |
|                                                             | 31.12.2012 | Saadud | Tulu   | 31.12.2013 |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |            |        |        |            |
| KÜ remonditasud                                             | 16 506     | 8 332  | -3 949 | 20 889     |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | 16 506     | 8 332  | -3 949 | 20 889     |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | 16 506     | 8 332  | -3 949 | 20 889     |

Remonditasudega kaetud laenu põhiosa ja intressid kokku.

## Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

|                                      | 2013         | 2012         | Lisa nr |
|--------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| <b>Mittesihtotstarbelised tasud</b>  |              |              |         |
| Hooldustasud                         | 7 717        | 7 718        | 11,12   |
| <b>Sihtotstarbelised tasud</b>       |              |              |         |
| Remonditasud                         | 226          | 1 112        |         |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>7 943</b> | <b>8 830</b> |         |

## Lisa 9 Annetused ja toetused (eurodes)

|                                           | 2013 | 2012       |
|-------------------------------------------|------|------------|
| <b>Kokku annetused ja toetused</b>        |      | <b>218</b> |
| sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest |      | 218        |

## Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

|                                                                         | 2013 | 2012       |
|-------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| Remonditööd                                                             |      | 884        |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> |      | <b>884</b> |

Välisuste varikatuste vihmaveesüsteemixe paigaldus - tööde teostaja OÜ ERSI Ehitaja

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                                   | 2013         | 2012         | Lisa nr  |
|---------------------------------------------------|--------------|--------------|----------|
| Energia                                           | 18           | 206          |          |
| Elektrienergia                                    | 18           | 206          |          |
| Mitmesugused kaasomandi haldamsega sotus kulud    | 4 138        | 2 394        |          |
| Mitmesugused kaasomandi hooldamisega seotus kulud | 541          | 2 172        |          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>            | <b>4 697</b> | <b>4 772</b> | <b>8</b> |

Mitmesugused halduskulud, sh raamatupidamise teenus 1438 EUR , maja kindlustus 503 EUR, majandamiskulude kohtus menetlemisekulu - 1380 EUR  
Mitmesugused hoolduskulud, sh kanalisatsiooni püstakute hooõudusremont - 447 EUR

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

|                           | 2013         | 2012         |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                 | 1 917        | 1 917        |
| Sotsiaalmaksud            | 633          | 633          |
| Töötuskindlustumaksu kulu | 8            | 11           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>  | <b>2 558</b> | <b>2 561</b> |

Juhatuse liige - juhatuse liikme leping  
Maja ümbruse korrastajad - töövõtuleping.

## Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 52         | 51         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 0          | 1          |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2013  | 2012  |
| Arvestatud tasu                                                               | 1 150 | 1 150 |
| Arvestatud sotsmaks                                                           | 380   | 380   |

## Lisa 14 Täiendav lisa 1

### VAHENDATUD TEENUSED

(eurodes)

Kommunaal- ja muid teenuseid, mida ei ole kajastatud TULEMIARUANDES, on korteriomanikele vahendatud järgmiselt:

|                                | 2013   |              | 2012   |              |
|--------------------------------|--------|--------------|--------|--------------|
|                                | kogus  | summa        | kogus  | summa        |
| Soojusenergia MWH              | 329,63 | 30612        | 350,42 | 31312        |
| Vesi-kanalisatsioon m3         | 1688   | 4783         | 1727   | 4906         |
| Elektrienergia(üldelekter) KWH | 1646   | 231          |        |              |
| Prügivedu                      |        | 595          |        | 610          |
| Maamaks                        |        |              |        | 31           |
| <b>Kokku</b>                   |        | <b>36221</b> |        | <b>36859</b> |

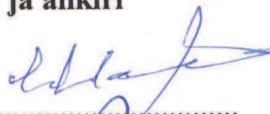
**ALLKIRJAD 2013. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Korteriühistu Kunda Kasemäe 13 (registrikood 80129038) 01.01.2013 – 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

**Allkirjastaja nimi****Allkirjastaja roll****Kuupäev ja allkiri**

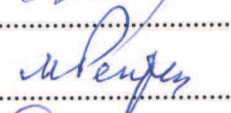
Aarne Matsar

juhatuse liige

27.06.2014 

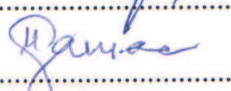
Maie-Mare Penjam

juhatuse liige

27.06.2014 

Maire Ojamaa

juhatuse liige

27.06.2014 

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Telefon         | +372 3221792           |
| Mobiiltelefon   | +372 58453721          |
| Mobiiltelefon   | +372 5658989           |
| E-posti aadress | meida.lepiku@gmail.com |