

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Liblika 4

registrikood: 80130372

tänavatänu nimi: Liblika tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13426

telefon: +372 5103071

e-posti aadress: allanaa@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Lisa 3 Täiendav lisa 1	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevusalad aruandeaastal oli Liblika 4 hoonete ja selle juurde kuuluva maa ühine majapidamine ning sellega seoses ühistu liikmete huvide esindamine.

Põhikohaga ega lepingulisi töötajaid 2019. aastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 175	1 154
Nõuded ja ettemaksed	60	90
Kokku käibevarad	1 235	1 244
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	19 570	19 570
Kokku põhivarad	19 570	19 570
Kokku varad	20 805	20 814
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 570	19 570
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 244	1 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9	-77
Kokku omakapital	20 805	20 814
Kokku kohustised ja omakapital	20 805	20 814

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	576	486
Mitmesugused tegevuskulud	-585	-563
Ärikasum (kahjum)	-9	-77
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9	-77
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9	-77

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Liblika 4 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapooli ei ole.

Revidendi arvamus

Tallinn

28 mai. 2020

Olen kontrollinud HÜ Liblika 4 01.01.2019-31.12.2019 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Ühistu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kontrolli käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad HÜ Liblika 4 aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvutuspõhimõtteid. Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Liblika 4 finantsolukorda seisuga 31.12.2019. Samuti aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aruanne seisuga 31.12.2019 a. tulemiga -9,00 eurot kahjumit ja bilansimahuga 20805,00 eurot

..........

Külli Erk

HÜ Liblika 4 revident

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2020

Hooneühistu Liblika 4 (registrikood: 80130372) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN AASMÄE	Juhatuse liige	30.05.2020

Revidendi arvamus

Tallinn

28 mai. 2020

Olen kontrollinud HÜ Liblika 4 01.01.2019-31.12.2019 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Ühistu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kontrolli käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad HÜ Liblika 4 aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvutuspõhimõtteid. Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Liblika 4 finantsolukorda seisuga 31.12.2019. Samuti aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aruanne seisuga 31.12.2019 a. tulemiga -9,00 eurot kahjumit ja bilansimahuga 20805,00 eurot

..........

Külli Erk

HÜ Liblika 4 revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9
Kokku	1 235
Jaotamine	
Kokku	1 235

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	576	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5103071
E-posti aadress	allanaa@hotmail.ee