

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Liblika 4

registrikood: 80130372

tänavatänu nimi: Liblika tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13426

telefon: +372 5103071

e-posti aadress: allanaa@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Lisa 3 Täiendav lisa 1	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevusalad aruandeaastal oli Liblika 4 hoonete ja selle juurde kuuluva maa ühine majapidamine ning sellega seoses ühistu liikmete huvide esindamine.

Põhikohaga ega lepingulisi töötajaid 2020. aastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 295	1 175
Nõuded ja ettemaksed	0	60
Kokku käibevarad	1 295	1 235
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	19 570	19 570
Kokku põhivarad	19 570	19 570
Kokku varad	20 865	20 805
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 249	1 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60	17 005
Kokku omakapital	20 865	20 805
Kokku kohustised ja omakapital	20 865	20 805

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	610	576
Muud äritulud	0	17 014
Mitmesugused tegevuskulud	-550	-585
Ärikasum (kahjum)	60	17 005
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60	17 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60	17 005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Liblika 4 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapooli ei ole.

Revidendi arvamus

Tallinn

8 juuni. 2021

Olen kontrollinud HÜ Liblika 4 01.01.2020-31.12.2020 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Ühistu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kontrolli käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad HÜ Liblika 4 aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvutuspõhimõtteid. Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Liblika 4 finantsolukorda seisuga 31.12.2020. Samuti aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aruanne seisuga 31.12.2020 a. tulemiga 60,00 eurot kasumit ja bilansimahuga 20865,00 eurot



.....

Külli Erk

HÜ Liblika 4 revident

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2021

Hooneühistu Liblika 4 (registrikood: 80130372) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN AASMÄE	Juhatuse liige	22.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60
Kokku	18 309
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 309
Kokku	18 309

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	610	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5103071
E-posti aadress	allanaa@hotmail.ee