

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Võruvälja

registrikood: 80130062

tänava/talu nimi, Võruvälja tn 16/5

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50112

telefon: +372 5147670

e-posti aadress: marin@tartumill.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Lisa 4 Täiendav lisa 1	7
Lisa 5 Täiendav lisa 1	8
Lisa 6 Täiendav lisa 1	9
Lisa 7 Täiendav lisa 1	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevus on toimunud garaazibokside liikmetele haldamise ja kasutamise kindlustamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 298	1 676
Nõuded ja ettemaksed	0	13
Kokku käibevarad	1 298	1 689
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 944	12 944
Kokku põhivarad	12 944	12 944
Kokku varad	14 242	14 633
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	29
Kokku pikaajalised kohustised	0	29
Kokku kohustised	0	29
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 549	13 549
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 055	-439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-362	1 494
Kokku omakapital	14 242	14 604
Kokku kohustised ja omakapital	14 242	14 633

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	28 551	30 794
Mitmesugused tegevuskulud	-28 913	-29 300
Ärikasum (kahjum)	-362	1 494
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-362	1 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-362	1 494

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kasutatakse kassapõhist arvestust.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 551	30 794
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 551	30 794
Kokku müügitulu	28 551	30 794
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tegevus omatarbeks	28 551	30 794
Kokku müügitulu	28 551	30 794

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Hooneühistu Võruvälja	0	0

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Hooneühistu revidendi arvamus 2020.docx	13 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	SIKUKOOD	AEG
1	ALEKSANDER NUKKA	34103252745	30.06.2021 11:39:45 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI EI OLE KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

--

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

--

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

160632119265691121083228435220565911521

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 04 0E E7 EACAA0 21 FE 5D A7 43 15 16 6B 5F BE 68 E6 03 0E FA28 AE 9E 3E 51 DD A1 41 6D 82 29

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--

Hooneühistu Võruvälja (registrikood: 80130062) revidendi arvamus 2020. majandusaastaruande kohta.

Majandusaasta Aruanne on koostatud aruande perioodi 01.01.2020 – 31.12.2020 aasta kohta Ning see sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

Põhitegevuseks on ühistu liikmetele garaažibokside kasutamise ja elektrienergiaga varustamise kindlustamine ning Võruvälja 16 , 18 ja Toominga tn. 1 korteriomandite varustamine soojusenergiaga.

Revideerimiseks esitatud dokumentide käigus tuvastati järgmist:

- Hooneühistu liikmeid 14
- Raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga.
- Tulud ja kulud on kajastatud kassapõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.
- hooneühistul palgalisi töötajaid ei ole.

Kokkuvõttes võib öelda, et 2020. a. Majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada 2020.a. Hooneühistu Võruvälja majandusaasta aruanne.

Revideerimine toimus 28.06. 2021

Revident: Aleksander Nukka

Allkirjastatud digitaalselt

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
revidendi kinnituskiri 28.06.2021.docx	11 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	ALEKSANDER NUKKA	34103252745	28.06.2021 23:26:21 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI EI OLE KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

--

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

--

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

160632119265691121083228435220565911521

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 38 5C A0 9D 4C EB F2 30 F5 17 F7 52 8D A7 C7 61 A2 06 F2 DF 7E BD 04 86 F4 3E 9E B7 92 C1 E3 58
--

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--

KINNITUSKIRI

Pikk 32, 44307, Rakvere

28.06.2021

Vastavalt hooneühistu Võruvälja üldkoosoleku otsusele, protokoll nr. 1/ 2021 mina, Aleksander Nukka, isikukood 34103252745, olen nõus olema Hooneühistu Võruvälja 80130062 revident.

/Allkirjastatud digitaalselt/

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Hooneühistu Võruvälja (registrikood: 80130062) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIN MÄGI	Juhatuse liige	30.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-362
Kokku	693
Katmine	
Kokku	693

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	28551	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5147670
E-posti aadress	marin@tartumill.ee