

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu Sangaste Kooli 1

registrikood: 80129759

tänavatalu nimi, Kooli 1

maja ja korteri number:

alevik: Sangaste alevik

vald: Sangaste vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67013

telefon: +372 5182016

e-posti aadress: kaidotamberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Sangaste Kooli 1 loodi 2005 aastal. KÜ Sangaste Kooli 1 tegevuseks on ühistu liikmete ühiste huvide esindamine ja kommunaal,-hooldus ning remonditeenuste vahendamine ühistu liikmetele. Korteriühistu koosneb 8 korterist .

2014 .aastal korteriühistul palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

2014.aastal oli hooldamistasu 5 eurot kuus korteri kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	666	683	2
Nõuded ja ettemaksed	1 139	638	
Kokku käibevara	1 805	1 321	
Kokku varad	1 805	1 321	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	802	528	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	329	0	
Kokku lühiajalised kohustused	1 131	528	
Kokku kohustused	1 131	528	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	793	380	
Aruandeaasta tulem	-119	413	
Kokku netovara	674	793	
Kokku kohustused ja netovara	1 805	1 321	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	451	827	5
Kokku tulud	451	827	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-146	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-317	-414	6
Muud kulud	-107	0	
Kokku kulud	-570	-414	
Põhitegevuse tulem	-119	413	
Aruandeaasta tulem	-119	413	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-119	413	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-501	211	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	274	-773	
Muud rahavood põhitegevusest	329	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	-17	-149	
Kokku rahavood	-17	-149	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	683	832	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-17	-149	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	666	683	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	380	380
Aruandeaasta tulem	413	413
31.12.2013	793	793
Aruandeaasta tulem	-119	-119
31.12.2014	674	674

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Sangaste Kooli 1 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Korterühistul Sangaste Kooli 1 on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Korterühistul Sangaste Kooli 1 on tekkinud summale kohustus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	666	683

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	998	638
Kokku nõuded ostjate vastu	998	638

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kommunaalkulud äriühingutele	799	528
Saadud ettemaksed	3	0
Kokku võlad tarnijatele	802	528

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	305	827
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	146	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	451	827

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	317	330
Muud	0	84
Kokku mitmesugused tegevuskulud	317	414

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	998	638

2013	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	4 630	5 043

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

korteriühistu Sangaste Kooli 1 (registrikood: 80129759) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO TAMBERG	Juhatuse liige	10.08.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182016
E-posti aadress	kaidotamberg@gmail.com