

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Sangaste Kooli 1

registrikood: 80129759

tänavu/talu nimi, Kooli 1

maja ja korteri number:

alevik: Sangaste alevik

vald: Sangaste vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67013

telefon: +372 5182016

e-posti aadress: kaidotamberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Sangaste Kooli 1 loodi 2005 aastal. KÜ Sangaste Kooli 1 tegevuseks on ühistu liikmete ühiste huvide esindamine ja kommunaal,-hooldus ning remonditeenuste vahendamine ühistu liikmetele. Korteriühistu koosneb 8 korterist .

2015 .aastal korteriühistul palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

2015.aastal oli hooldamistasu 5 eurot kuus korteri kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 114	666
Nõuded ja ettemaksed	1 034	1 139
Kokku käibevara	2 148	1 805
Kokku varad	2 148	1 805
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	636	802
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	809	329
Kokku lühiajalised kohustused	1 445	1 131
Kokku kohustused	1 445	1 131
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	674	793
Aruandeaasta tulem	29	-119
Kokku netovara	703	674
Kokku kohustused ja netovara	2 148	1 805

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	408	451
Kokku tulud	408	451
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-146
Mitmesugused tegevuskulud	-379	-317
Muud kulud	0	-107
Kokku kulud	-379	-570
Põhitegevuse tulem	29	-119
Aruandeaasta tulem	29	-119

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	29	-119
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	105	-501
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-166	274
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	480	0
Muud rahavood põhitegevusest	0	329
Kokku rahavood põhitegevusest	448	-17
Kokku rahavood	448	-17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	666	683
Raha ja raha ekvivalentide muutus	448	-17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 114	666

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	793	793
Aruandeaasta tulem	-119	-119
31.12.2014	674	674
Aruandeaasta tulem	29	29
31.12.2015	703	703

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Sangaste Kooli 1 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Korterühistul Sangaste Kooli 1 on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Korterühistul Sangaste Kooli 1 on tekkinud summale kohustus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	1 114	666

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	1 034	998
Kokku nõuded ostjate vastu	1 034	998

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kommunaalkulud äriühingutele	636	799
Saadud ettemaksed	0	3
Kokku võlad tarnijatele	636	802

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	408	305
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	0	146
Kokku liikmetelt saadud tasud	408	451

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	379	317
Kokku mitmesugused tegevuskulud	379	317

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	1 034	998

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

korteriühistu Sangaste Kooli 1 (registrikood: 80129759) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO TAMBERG	Juhatuse liige	30.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182016
E-posti aadress	kaidotamberg@gmail.com