

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: korteriühistu Sangaste Kooli 1

registrikood: 80129759

tänavu/talu nimi, Kooli 1

maja ja korteri number:

alevik: Sangaste alevik

vald: Sangaste vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67001

telefon: +372 5182016

e-posti aadress: kaidotamberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Võlad tarnijatele	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Sangaste Kooli 1 loodi 2005 aastal. KÜ Sangaste Kooli 1 tegevuseks on ühistu liikmete ühiste huvide esindamine ja kommunaal,-hooldus ning remonditeenuste vahendamine ühistu liikmetele. Korteriühistu koosneb 8 korterist .

2016 .aastal korteriühistul palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

2016.aastal oli hooldamistasu 5 eurot kuus korteri kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 024	1 114
Nõuded ja ettemaksed	1 168	1 034
Kokku käibevarad	2 192	2 148
Kokku varad	2 192	2 148
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	823	636
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	689	809
Kokku lühiajalised kohustised	1 512	1 445
Kokku kohustised	1 512	1 445
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	703	674
Aruandeaasta tulem	-23	29
Kokku netovara	680	703
Kokku kohustised ja netovara	2 192	2 148

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 120	408
Kokku tulud	1 120	408
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-601	0
Mitmesugused tegevuskulud	-542	-379
Kokku kulud	-1 143	-379
Põhitegevuse tulem	-23	29
Aruandeaasta tulem	-23	29

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-23	29
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-134	105
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	187	-166
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 120	480
Muud rahavood põhitegevusest	-1 240	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-90	448
Kokku rahavood	-90	448
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 114	666
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-90	448
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 024	1 114

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	674	674
Aruandeaasta tulem	29	29
31.12.2015	703	703
Aruandeaasta tulem	-23	-23
31.12.2016	680	680

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Sangaste Kooli 1 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Korterühistul Sangaste Kooli 1 on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Kulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Korterühistul Sangaste Kooli 1 on tekkinud summale kohustus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	1 024	1 114

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kommunaalkulud äriühingutele	823	636
Saadud ettemaksed	0	0
Kokku võlad tarnijatele	823	636

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2016	2015
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	519	408
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	601	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 120	408

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	542	379
Kokku mitmesugused tegevuskulud	542	379

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	1 168	1 034

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

korteriühistu Sangaste Kooli 1 (registrikood: 80129759) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO TAMBERG	Juhatuse liige	03.07.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182016
E-posti aadress	kaidotamberg@gmail.com