

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu JÕHVI TAMMSAARE-4

registrikood: 80128398

tänava/talu nimi, Jaama tn 40-8

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41533

telefon: +372 55915333

e-posti aadress: enn.avameri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2017.aasta palgalisi töötajaid ei olnud. Lähitulevikus ei ole plaanis uusi töötajaid juurde võtta. Hooneühistu juhatuse koosseisu kuulub 1(üks) liige. Liikmemaksusi ja muid soodustusi ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	61	51	2
Mitmesugused tegevuskulud	-61	-51	3
Ärikasum (kahjum)	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jõhvi Tammsaare-4 2017. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhendiga.

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61	51
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61	51
Kokku müügitulu	61	51
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hooneühistu tasu	61	51
Kokku müügitulu	61	51

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Maarent	33	33
Energia	28	18
Elektrienergia	28	18
Kokku mitmesugused tegevuskulud	61	51

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2018

Hooneühistu JÕHVI TAMMSAARE-4 (registrikood: 80128398) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN AVAMERI	Juhatuse liige	22.05.2018

Hooneühistu Jõhvi Tammsaare-4

Revidendi aruanne Majandusaasta 2017 kohta

_____ 2018.

Revideerimisele kuulus Hooneühistu Jõhvi Tammsaare-4 2017. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud ajavahemiku 01. jaanuar 2017.a. kuni 31. detsember 2017.a. kohta. Majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamine on ühistu juhatuse kohustus. Revidendi ülesandeks oli anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang hooneühistu 2017. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Kontrolliti tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Tutvuti raamatupidamise algdokumentidega ja nende alusel koostatud registritega.

Kontrolli käigus veenduti, et ühistu 2017. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas kehtivate seadustega. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad on vastavuses raamatupidamise algdokumentidega. Kontroll hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Kokkuvõte

Revidendi hinnangul on juhatuse täitnud seadusest, üldkoosoleku otsusest ja liikmete huvidest lähtuvalt kohustusi piisava hoolsusega ja revidendil pole olulisi märkusi 2017 aasta aruande osas.

Viktor Novikov



Hooneühistu Jõhvi Tammsaare-4 revident

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	61	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55915333
E-posti aadress	enn.avameri@gmail.com