

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: korteriühistu VIRGINIA KADAKAS**registrikood: 80127950**

tänava/talu nimi, Soo tn 11
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 10414

maakond: Harju maakond

telefon: 5063572

faks:

e-posti aadress: ylle.okas@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Virginia Kadakas asutati 2000.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Virginia Kadakas juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	11 481	2 919
Kokku käibevara	11 481	2 919
Põhivara		
Materiaalne põhivara	9 058	9 562
Kokku põhivara	9 058	9 562
Kokku varad	20 539	12 481
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 757	6 991
Kokku lühiajalised kohustused	9 757	6 991
Kokku kohustused	9 757	6 991
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 490	8 238
Aruandeaasta tulem	5 292	-2 748
Kokku netovara	10 782	5 490
Kokku kohustused ja netovara	20 539	12 481

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	100 000	110 000
Muud tulud	17	11
Kokku tulud	100 017	110 011
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-45 993	-54 667
Tööjõukulud	-48 228	-57 588
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-504	-504
Kokku kulud	-94 725	-112 759
Kokku põhitegevuse tulem	5 292	-2 748
Aruandeaasta tulem	5 292	-2 748

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 292	-2 748
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 766	1 121
Kokku rahavood põhitegevusest	2 526	-1 627
Kokku rahavood	2 526	-1 627
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 919	6 284
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 562	-3 365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 481	2 919

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	0	8 238	8 238
Aruandeaasta tulem		-2 748	-2 748
31.12.2008	0	5 490	5 490
Aruandeaasta tulem		5 292	5 292
31.12.2009	0	10 782	10 782

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Virginia Kadakas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	36 000	43 200
Sotsiaalmaksud	11 880	14 256
Muud	348	132
Kokku tööjõukulud	48 228	57 588
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid

Aruande digitaalallkirjad

korteriühistu VIRGINIA KADAKAS (registrikood: 80127950) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE OKAS	Juhatuse liige	01.07.2010
NATALIA ŠEPEL	Juhatuse liige	01.11.2010
STEN HIIS	Juhatuse liige	01.11.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ylle.okas@mail.ee