

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Ehte 22

registrikood: 80127536

tänava/talu nimi, Ehte 22

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10318

e-posti aadress: linno.kleintan@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ehte 22 tegutseb iseseisvalt. Tegevuse eesmärk on garaaziomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mötteliste osade ühine majandamine ja Hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 053	1 103
Nõuded ja ettemaksed	306	0
Kokku käibevara	1 359	1 103
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	4 199	4 199
Kokku põhivara	4 199	4 199
Kokku varad	5 558	5 302
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 282	4 282
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 020	1 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256	0
Kokku omakapital	5 558	5 302
Kokku kohustused ja omakapital	5 558	5 302

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	300	0
Brutokasum (-kahjum)	300	0
Üldhalduskulud	-44	0
Ärikasum (kahjum)	256	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	256	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	256	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-306	0
Kokku rahavood äritegevusest	-50	0
Kokku rahavood	-50	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 103	1 103
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-50	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 053	1 103

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	4 282	1 020	5 302
31.12.2010	4 282	1 020	5 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)		256	256
31.12.2011	4 282	1 276	5 558

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Ehte 22

Äriregistri number 80125736

Aadress Ehte 22, Tallinn

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2011

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2011

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool

Raha

Rahaks loetakse vahendeid pangas ja kassas

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle tööeast

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.12.2016

Hooneühistu Ehte 22 (registrikood: 80127536) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINNO KLEINTAN	Juhatuse liige	27.12.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256
Kokku	1 276

HÜ Ehte 22 juhtaus tegi ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256
Kokku	1 276

HÜ Ehte 22 juhatus otsustas jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	300	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	linno.kleintan@gmail.com