

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Ketta 7B

registrikood: 80126459

tänavatänu nimi, Randla 15-409

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10315

e-posti aadress: jurihan@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Aruande allkirjad	10
Vandeauditori aruanne	11

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing on asutatud 24.04.2000.aastal. Tulu teenitud ei ole. Väljamakseid juhatuse liikmele ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Ühistu Ketta 7b on asutatud 24.04.2000.aastal. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslike huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja. Ühistu Ketta 7B jätkab 2010 oma tegevust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	89	89
Kokku käibevara	89	89
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 550	3 550
Kokku põhivara	3 550	3 550
Kokku varad	3 639	3 639
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	89	89
Kokku lühiajalised kohustused	89	89
Kokku kohustused	89	89
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	994	994
Kokku omakapital	3 550	3 550
Kokku kohustused ja omakapital	3 639	3 639

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	89	89
Muud ärikulud	-89	-89
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	89	89
Kokku korrigeerimised	89	89
Kokku rahavood äritegevusest	89	89
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-89	-89
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-89	-89
Kokku rahavood	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	89	89
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	89	89

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	994	0	3 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		0	0
31.12.2013	2 556	994	0	3 550
31.12.2014	2 556	994	0	3 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhinõuetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtuega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Materiaalne põhivara (eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	3 550	3 550
Jääkmaksumus	3 550	3 550
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 550	3 550
Jääkmaksumus	3 550	3 550
31.12.2014		
Soetusmaksumus	3 550	3 550
Jääkmaksumus	3 550	3 550

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.02.2017

Hooneühistu Ketta 7B (registrikood: 80126459) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI HANMAMEDOV	Juhatuse liige	20.02.2017

Revisjoni akt

Esitatud dokumendid:

1. 2014 majandusaasta aruanne.
2. Boksiomanikute nimekiri (10 boksi)

Tähtsamad teostatud kontrolltoimingud

Arveldusarvet HÜ Ketta 7B ei ole. Maksed osutatakse kassa kaudu.

-Kontrolliti kassa . Tulemus: Võimatu kontrollida, algdokumendid puuduvad.

-Kontrolliti valimimeetodil, kas kõikidele liikmetele on esitatud kommunaalarveid. Tulemus: Kommunaalarveid ei esitanud. HÜ Ketta 7B maksab ainult maamaks. Summa jagatakse boksiomanike vahel võrdselt. Kõik liikmemaksed oli võetud vastu sularahas. Maamaks maksis J.Hanmamedov isikliku arveldusarve kaudu.

2.03.2014 aastal oli kutsutud üldkoosolek vastavalt põhikirjale, kus oli valitud uus juhatus, mis valis esimeest- Juri Hanmamedovit kolmeks aastaks.

Hankijatele arvet ei ole väljastanud, seest tööd ei ole teostanud.

-Kontrolliti, Maksuameti saldod vastavad pearaamatus kajastatud maksusaldodele

-Kontrolliti valimimeetodil, kas tulu on kajastatud tekkepõhiselt õigesti. Tulemus:Tulu teenitud ei ole.

Juhatuses esimehe sõnadelt enamus liikmemaksetest oli võetud vastu sularahas. Kassasse ei ole mitte ühtegi sissemakset tehtud. Seega, seoses sularaha aruandlusedokumentide puudumise tõttu, ei ole võimalik selgitada sularaha kassa tegeliku seisundi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamistoimkonna juhenditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud olulises osas tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2014.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2014.a., välja arvatud sularaha kassa aruandluse osa.

Lõppkokkuvõtteks:

Tuginedes esitatud dokumentidele ja nende alusel tehtud järeldustele, võiks öelda, et aastal 2014 juhatus tegutsenud ühistu liikmete huvides. Raamatupidamine ei olnud hästi organiseeritud. Dokumentide arhiiv on olemas.. Alusdokumendid, kulude ja tulude tõestamiseks on olemas. Võlgnikute ei ole.

13.02.2015

HÜ Ketta 7B Revisjonikomisjon

L. Laugodene
[Signature]

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jurihan@mail.ru