

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korteriühistu Side

registrikood: 80125371

tänava/talu nimi, Kauge 24-7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postsihtnumber: 71016

maakond: Viljandi maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Side tegutseb iseseisvalt alates 1996 aastast. Korteriühistu Side korteriomanikud on seadnud oma tegevuse eesmärgiks põhikirja järgi elamu ühise haldamise ja majandamise. Ühistu on korteriomanike mittetulundusühistu. Ühistu ei oma põhivara ega maksustatavat käivet. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatus töö korraldab juhatus esimees. Maja remondiks koguti alates maist kuni oktoobrini 55188 krooni. Kokku kulutati remondiks 28866 krooni, soetati prügikontener Molok 14802 krooni, parandati maja krohvi. Tehti remonti soojasõlmes 2972 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	2 678	57 635
Nõuded ja ettemaksed	3 533	8 568
Kokku käibevara	6 211	66 203
Kokku varad	6 211	66 203
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 211	44 650
Kokku lühiajalised kohustused	6 211	44 650
Kokku kohustused	6 211	44 650
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	0	21 553
Kokku netovara	0	21 553
Kokku kohustused ja netovara	6 211	66 203

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	136 139	126 935
Muud tulud	48	3 492
Kokku tulud	136 187	130 427
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-120 164	-28 866
Mitmesugused tegevuskulud	-24 559	-24 374
Tööjõukulud	-51 456	-51 255
Kokku kulud	-196 179	-104 495
Kokku põhitegevuse tulem	-59 992	25 932
Aruandeaasta tulem	-59 992	25 932

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-59 992	25 932
Kokku rahavood põhitegevusest	-59 992	25 932
Kokku rahavood	-59 992	25 932
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66 203	40 271
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-59 992	25 932
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 211	66 203

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2008	21 553	21 553
31.12.2009	21 553	21 553
Muud muutused netovaras	-21 553	-21 553
31.12.2010	0	0

Osakapital ära kasutatud remonditöödeks

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ SIDE 01.01.2010-31.12.2010 kroonides raamatupidamise hea tava

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

ei ole

Vigade korrigeerimine

ei ole

Finantsvarad

ei

Raha

ei

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

ei

Finantsinvesteeringud

ei

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

ei

Nõuded ja ettemaksed

ei

Varud

ei

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

ei

Bioloogilised varad

ei

Kinnisvarainvesteeringud

ei

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

ei

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

ei

Rendid

ei

Finantskohustused

ei

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

ei

Annetused ja toetused

ei

Maksustamine

ei

Seotud osapooled

ei

Tulud

ei

Kulud

ei

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	38 280	38 280
Sotsiaalmaksud	13 176	12 975
Kokku tööjõukulud	51 456	51 255

Raamatupidaja ja kojamees töötavad osalise tööajaga

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega tehinguid ei ole olnud

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Side (registrikood: 80125371) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLI LEPP	Juhatuse liige	13.05.2011
JAAK REEDI	Juhatuse liige	16.05.2011
IVO ORGUSAAR	Juhatuse liige	16.05.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4345045
E-posti aadress	elli.lepp@mail.ee