

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Side

registrikood: 80125371

tänava/talu nimi, Kauge 24-7

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71016

telefon: +372 4345045

e-posti aadress: elli.lepp@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Korteriühistu Side tegutseb iseseisvalt alates 1996 aastast. Korteriühistu Side korteriomanikud on seadnud oma tegevuse eesmärgiks põhikirja järgi elamu ühise haldamise ja majandamise. Ühistu on korteriomanike mittetulundusühistu. Ühistu ei oma põhivara ega maksustavat käivet. Üldkasutatavaid ruume ei ole renditud äripinnaks. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja maja remondiks vastavalt majandustegevuse aastakavale. Maja halduseks ja hoolduseks koguti üldpinna ruutmeetrilt 0,25 eurosent. Trepikodade koristamise eest maksab iga korter kuus 2,63 EUR. On moodustatud osakapital 2076,00 EUR. Maja remondiks koguti 1,00 EUR ruutmetri eest suvekuudel. Kokku kulutati remondiks 18543,00 EUR, tööjõukulud 3296,00 EUR

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 523	12 888
Nõuded ja ettemaksed	460	27
Kokku käibevara	4 983	12 915
Kokku varad	4 983	12 915
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	27	53
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 360	3 334
Kokku lühiajalised kohustused	3 387	3 387
Kokku kohustused	3 387	3 387
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 076	2 076
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 452	0
Aruandeaasta tulem	-7 932	7 452
Kokku netovara	1 596	9 528
Kokku kohustused ja netovara	4 983	12 915

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 867	12 553
Muud tulud	40	20
Kokku tulud	13 907	12 573
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-18 543	-1 815
Tööjõukulud	-3 296	-3 306
Kokku kulud	-21 839	-5 121
Põhitegevuse tulem	-7 932	7 452
Aruandeaasta tulem	-7 932	7 452

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-7 932	7 452
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-433	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-8 365	7 452
Kokku rahavood	-8 365	7 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 888	5 436
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 365	7 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 523	12 888

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	2 076		2 076
Aruandeaasta tulem		7 452	7 452
31.12.2012	2 076	7 452	9 528
Aruandeaasta tulem		-7 932	-7 932
31.12.2013	2 076	-480	1 596

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ SIDE 2013.majandusaasta aruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi kehtivast heast raamatupidamistavast ja Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhenditest RTJ 12 ja RTJ 14. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eestikroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha pangas ja kassas

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 460	2 460
Sotsiaalmaksud	836	846
Kokku tööjõukulud	3 296	3 306

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2014

Korteriühistu Side (registrikood: 80125371) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK REEDI	Juhatuse liige	01.06.2014
IVO ORGUSAAR	Juhatuse liige	16.06.2014
Resolutsioon:	kinnitamine	
ELLI LEPP	Juhatuse liige	16.06.2014
Resolutsioon:	kinnitamine	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4345045
E-posti aadress	elli.lepp@mail.ee