

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Side

registrikood: 80125371

tänava/talu nimi, Kauge 24-7

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71016

telefon: +372 4345045

e-posti aadress: elli.lepp@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Korteriühistu Side tegutseb iseseisvalt alates 1996 aastast. Korteriühistu Side korteriomanikud on seadnud oma tegevuse eesmärgiks põhikirja järgi elamu ühise haldamise ja majandamise. Ühistu on korteriomanike mittetulundusühistu. Ühistu ei oma põhivara ega maksustavat käivet. Üldkasutatavaid ruume ei ole renditud äripinnaks. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja maja remondiks vastavalt majandustegevuse aastakavale. Maja halduseks ja hoolduseks koguti üldpinna ruutmeetrilt 0,25 eurosent. Trepikodade koristamise eest maksab iga korter kuus 2,63 EUR. On moodustatud osakapital 2076,00 EUR. Maja remondiks koguti 1,00 EUR ruutmetri eest suvekuudel. Kokku kulutati remondiks 1789,00 EUR, tööjõukulud 3296,00 EUR

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	10 620	4 523
Nõuded ja ettemaksed	322	460
Kokku käibevara	10 942	4 983
Kokku varad	10 942	4 983
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	460	27
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 927	3 360
Kokku lühiajalised kohustused	3 387	3 387
Kokku kohustused	3 387	3 387
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 076	2 076
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-480	7 452
Aruandeaasta tulem	5 959	-7 932
Kokku netovara	7 555	1 596
Kokku kohustused ja netovara	10 942	4 983

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 555	13 867
Muud tulud	0	40
Kokku tulud	12 555	13 907
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-6 596	-18 543
Tööjõukulud	0	-3 296
Kokku kulud	-6 596	-21 839
Põhitegevuse tulem	5 959	-7 932
Aruandeaasta tulem	5 959	-7 932

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 959	-7 932
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	138	-433
Kokku rahavood põhitegevusest	6 097	-8 365
Kokku rahavood	6 097	-8 365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 523	12 888
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 097	-8 365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 620	4 523

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	2 076	7 452	9 528
Aruandeaasta tulem		-7 932	-7 932
31.12.2013	2 076	-480	1 596
Aruandeaasta tulem		5 959	5 959
31.12.2014	2 076	5 479	7 555

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ SIDE 2014. majandusaasta aruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi kehtivast heast raamatupidamistavast ja Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhenditest RTJ 12 ja RTJ 14. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eestikroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha pangas ja kassas

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 460	2 460
Sotsiaalmaksud	836	836
Kokku tööjõukulud	3 296	3 296

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2015

Korteriühistu Side (registrikood: 80125371) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLI LEPP	Juhatuse liige	17.06.2015
Resolutsioon:	aastaruande kinnitamine	
IVO ORGUSAAR	Juhatuse liige	17.06.2015
Resolutsioon:	aastaruande kinnitamine	
JAAK REEDI	Juhatuse liige	17.06.2015
Resolutsioon:	aastaruande kinnitamine	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4345045
E-posti aadress	elli.lepp@mail.ee