

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: korteriühistu KELMIKÜLA

registrikood: 80124976

tänavatalu nimi, maja 9

maja ja korteri number:

küla: Orava küla

vald: Orava vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 64101

telefon: +372 56903294

e-posti aadress: roppen@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Kelmiküla tegevus on võimalikult minimaalne. Ostame kommunaalteenuseid ning püüame jõudumööda likvideerida jooksvaid probleeme ning parendada ja hooldada olemasolevat. Suuremaid ja kapitaalsemaid ehitus ja remonditöid planeeritud ei ole. Kuna meie ainuke põhivara, katlamaja- on juba suhteliselt amortiseerunud, siis loomulikult nõuab see oma väljaminekuid. Samuti oleme silmad kõrvad lahti hoidnud ja otsinud-ning leidnud elanikele võimalikult soodsaid lahendusi oma igapäeva vajaminekutel. Siinkohal võib ära märkida, et tulevast majandusaastast oleme lõpetanud KÜ poolt interneti teenuse sisseostu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011
Varad	
Käibevara	
Raha	1 379
Nõuded ja ettemaksed	905
Kokku käibevara	2 284
Põhivara	
Materiaalne põhivara	2 055
Kokku põhivara	2 055
Kokku varad	4 339
Kohustused ja netovara	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	139
Kokku lühiajalised kohustused	139
Kokku kohustused	139
Netovara	
Kokku netovara	4 200
Kokku kohustused ja netovara	4 339

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	1 346
Kokku tulud	1 346
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-122
Kokku kulud	-122
Põhitegevuse tulem	1 224
Aruandeaasta tulem	1 224

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 346	0
Muud põhitegevuse tulude laekumised	2 785	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 752	0
Kokku rahavood põhitegevusest	1 379	0
Kokku rahavood	1 379	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 379	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 379	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	0	0
Aruandeaasta tulem		4 200
31.12.2011		4 200

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kelmiküla ei kasuta palgatööjõudu seetõttu püüame kogu aruandes sisalduva informatsiooni kajastada selgelt ja arusaadavalt kõigile elanikele. Siinjuures toome ära kogu aruandes oleva info.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolev aruanne on juba kolmas elektroonselt esitatav aruanne.

Raha

KÜ Kelmiküla raha asub SWEDPANKas, väga väikesel määral ka kassas.

Seisuga 31.12.2011.a. oli PANGA jääk 1375.87€

ja kassas 2.82€

Kokku oli 31.12.2011.a.seisuga KÜ raha 1378.69€

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

puuduvad

Finantsinvesteeringud

ei ole

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

ei ole

Nõuded ja ettemaksed

Seisuga 31.12.2011.a. elanikel ettemakseid tehtud pole. Elanike jooksvad võlgnevused KÜ ja dets.arvestuse kulud (prügi.elekter,intern, hooldusk.)jäid selleks hetkeks 905.12 € suuruseks.

Varud

puuduvad

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

-

Bioloogilised varad

puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

puuduvad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

KÜ kuulub keldis paiknev katlamaja mille jääkväärtuseks seisuga 31.12.2011.a.on jäänud 2054.71€

Annetused ja toetused

puuduvad

Maksustamine

ei ole

Seotud osapooled

puuduvad

Tulud

puuduvad

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

alalist ega ajutist palgatööjõudu pole kasutanud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2010	
	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
isikl.sõiduauto kasutus	120	115

Aruande digitaallkirjad

korteriühistu KELMIKÜLA (registrikood: 80124976) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEEMAR SÄINAST	Juhatuse liige	26.06.2012
VAIKE JAANUS	Juhatuse liige	26.06.2012
URMAS LAANEMAA	Juhatuse liige	26.06.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56903294
E-posti aadress	roppen@hotmail.ee