

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu JÄRVEPÕIK 8

registrikood: 80124934

tänava/talu nimi, Orava maja 8-7,
maja ja korteri number:

küla: Orava küla

vald: Orava vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64101

e-posti aadress: ailemallo@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu Järvepõik 8 asutati korteriomanike asutamiskoosolekul 17.aprillil 2000.a. Tartu Maakohtu Registriosakonnas kanti mittetulundusühistute ja sihtasutuste registrisse korteriühistu JÄRVEPÕIK 8 25.mail 2000.a. registrikoodiga 80124934.

Korteriühistul on 12 liiget

- kõikide korterite omanikud.

Korteriühistu funktsiooniks on korraldada maja kommunaalmajandust.

Puuduvad kulutused töötasule. Ühistu liikmete kasuks ei ole tehtud tasaarvlemisi töötasu ja ühistuliste maksete vahel. Kõik kulud on dokumentaalselt tõestatud.

Laenusid võetud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 154	1 403	2
Nõuded ja ettemaksed	682	1 272	3
Kokku käibevara	2 836	2 675	
Kokku varad	2 836	2 675	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	255	239	4
Kokku lühiajalised kohustused	255	239	
Kokku kohustused	255	239	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	268	268	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 168	1 571	
Aruandeaasta tulem	145	597	
Kokku netovara	2 581	2 436	
Kokku kohustused ja netovara	2 836	2 675	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	643	643	5
Muud tulud	2	41	
Kokku tulud	645	684	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-490	-78	
Mitmesugused tegevuskulud	-10	-9	
Kokku kulud	-500	-87	
Põhitegevuse tulem	145	597	
Aruandeaasta tulem	145	597	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	145	597
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	590	444
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16	-34
Kokku rahavood põhitegevusest	751	1 007
Kokku rahavood	751	1 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 403	396
Raha ja raha ekvivalentide muutus	751	1 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 154	1 403

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
		Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013		268	1 571	1 839
Aruandeaasta tulem		0	597	597
31.12.2014		268	2 168	2 436
Aruandeaasta tulem		0	145	145
31.12.2015		268	2 313	2 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Järvepöik 8 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamis seaduses ning Eesti Vabariigi Valitsuse ja ahendusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha selle ekvivalendina kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediiti).

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Rahakäibe aruanne on kajastatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha pangas	2 154	1 403
Kokku raha	2 154	1 403

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	682	682	0	0
Ostjatelt laekumata arved	682	682	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	682	682	0	0

	31.12.2014	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 272	1 272	0	0
Ostjatelt laekumata arved	1 272	1 272	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 272	1 272		

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	255	255	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	255	255	0	0

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	239	239	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	239	239	0	0

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	643	643
Kokku liikmetelt saadud tasud	643	643

Lisa 6 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-490	-78
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-490	-78

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Panga teenustasud	-10	-9
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10	-9

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	682	0	1 272	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	0	3 420	0	0	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	0	3 534	0	0	0	0

Juhatuse allkirjad 2015. majandusaasta aruandele

KÜ Järvepõik 8 juhatus on koostanud 2015. majandusaasta aruande.

2015.a. majandusaasta aruande kinnitas KÜ Järvepõik 8 üldkoosolek

30.06.2016.a.



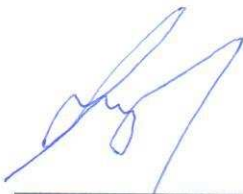
Juhatuse liige

/Rita Toma/



Juhatuse liige

/Aivar Lepaste/



Juhatuse liige

/Romet Lepla/



Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ailemallo@hot.ee