

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Aiandusselts Sever

registrikood: 80123751

tänava/talu nimi, Ringi tn 17-4
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74116

telefon: +372 58004937

e-posti aadress: sever@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

MTÜ „Aiandusselts Sever“ asutati 05.04.2000.

Põhitegevus on kinnisvaraalne tegevus. MTÜ „Aiandusselts Sever“ eesmärgiks on aiandusmaade haldamine ja harimine, mahepõllumajanduse propageerimine.

Seisuga 31.12.2021 ühistus oli 213 liiget.

Iga ühistu liikmele on kinnitatud ainult tema kasutuses olev krunt, kus kasvatatakse puu- ja köögivilju.

Sisesed teed hoidis korras ühistu ise, kasutades selleks traktori teenust.

23.01.2020 MTÜ "Aiandusselts Sever" osteti renditud maa välja Jõelähtme vallast. Maa ostmiseks laekus liikmetelt raha summas 594 369,21 eurot.

2021. aastal algas töö kinnistu detailplaneeringuga.

2021. aastal oli juhatuse liikmeid 5. Neile töötasu ei makstud. Seltsis pole töötajaid.

2021. aastal võitis aiandusühistu kohtu, mille kohaselt peab hageja tasuma aiandusühistule 1772 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 896	32 841	
Nõuded ja ettemaksed	9 620	1 401	2
Kokku käibevarad	39 516	34 242	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	594 369	594 369	
Kokku põhivarad	594 369	594 369	
Kokku varad	633 885	628 611	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	246	60	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	594 369	594 369	
Kokku lühiajalised kohustised	594 615	594 429	
Kokku kohustised	594 615	594 429	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	34 182	4 139	
Aruandeaasta tulem	5 088	30 043	
Kokku netovara	39 270	34 182	
Kokku kohustised ja netovara	633 885	628 611	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	15 241	39 130	
Tulu ettevõtlusest	296	2 509	
Muud tulud	1 772	0	
Kokku tulud	17 309	41 639	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-12 224	-11 602	3
Kokku kulud	-12 224	-11 602	
Põhitegevuse tulem	5 085	30 037	
Intressitulud	3	6	
Aruandeaasta tulem	5 088	30 043	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	6 353	16 686
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	182	2 537
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-11 348	-10 557
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 975	0
Muud rahavood põhitegevusest	-110	-1 646
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 948	7 020
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-594 369
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	351 277
Laekunud intressid	3	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	-243 086
Kokku rahavood	-2 945	-236 066
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 841	268 907
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 945	-236 066
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 896	32 841

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	4 139	4 139
Aruandeaasta tulem	30 043	30 043
31.12.2020	34 182	34 182
Aruandeaasta tulem	5 088	5 088
31.12.2021	39 270	39 270

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusselts Sever (80123751) 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas eurodes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ühistu tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid oma liikmete vastu.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga liikme kohta eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, liikmete ettemaksed) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud liikmemaksudest kajastatakse vastavalt nende laekumisele.

Tulud muust majandustegevusest kajastatakse tekkepõhiselt.

Intressitulu kajastatakse siis, kui laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

seltsi liikmed,

juhatuse liikmed ning nende lähedased sugulased,

eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 054	7 054
Muud nõuded	1 772	1 772
Nõuded aruandvate isiku vastu	794	794
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 620	9 620
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	6	6
Ettemaksed	600	600
Tulevaste perioodide kulud	600	600
Nõuded aruandvate isiku vastu	795	795
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 401	1 401

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	0	545
Mitmesugused bürookulud	0	27
Riiklikud ja kohalikud maksud	593	1 646
Pangateenus	18	51
Juriidilised teenused	6 205	7 017
Greiderdamine	0	210
Ekskavatori rent	740	99
Maa mõõtmine	1 468	1 467
Veoteenused, purustatud asfalt	0	384
Tõlketeenus	20	156
Killustik	478	0
Traktoritööd	242	0
Raamatupidamisteenused	350	0
Menetluskulude hüvitis	1 950	0
Muud	160	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 224	11 602

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	213	213

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	7 054	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 054	6

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	594 369	594 369
Kokku nõuded ja ettemaksed	594 369	594 369

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.12.2022

Aiandusselts Sever (registrikood: 80123751) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA JEVSTAFIADI	Juhatuse liige	04.01.2023
Resolutsioon:	üldkoosoleku otsus 29.12.2022	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58004937
E-posti aadress	sever@online.ee