

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Garaaži-hooneühistu Rapla Aku

registrikood: 80123283

tänavatänu nimi, Edela tn 2

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79511

telefon: +372 4856654

e-posti aadress: Hannes.Milsaar@rapla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Garaaži-hooneühistus Rapla Aku on 30 liiget. Üldkoosolekul 31.05.2008.a. kinnitati liikmemaksumääraks 100 000 krooni. Majandamiskava nägi ette garaažihoone remonditöid. Planeeritud summat ei ole seni kokku saadud, remonditöid tehtud ei ole. Juhatuse liige, Kalev Uiho, kes pidi organiseerima remonditööde teostamise, on võtnud ühistu arvelt laenu. Laenu suurus 31.12.2020 seisuga 4183,35 eurot, intressivõlgnevus (2 % aastas) 864,82 eurot. Kuna ühistu arvel piisavalt raha ei ole, on maamaks 2020. aastal tasumata. Tasumata maamaks on bilansis kohustusena Maksuametile. Ühistu kohustus teisele juhatuse liikmele Hannes Milsaarele on 992,28 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2	2
Nõuded ja ettemaksed	5 049	4 965
Kokku käibevarad	5 051	4 967
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	7 607	7 523
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 567	1 445
Kokku lühiajalised kohustised	1 567	1 445
Kokku kohustised	1 567	1 445
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	4 196	4 196
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-674	-265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38	-409
Kokku omakapital	6 040	6 078
Kokku kohustised ja omakapital	7 607	7 523

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	84	84
Mitmesugused tegevuskulud	-122	-493
Ärikasum (kahjum)	-38	-409
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-38	-409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38	-409

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaaži ja hooneühistu Rapla Aku 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelsuskonto jääke. Sularahalikumisi ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvel maa. Maad ei amortiseerita.

Tulud

Tuluna on kajastatud intressitulu juhatuse liikme kasutuses olevalt summalt.

Kulud

Kuluna on kajastatud maamaks, mis on makstud teise juhatuse liikme isiklikult arvelt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Töötasu makstud ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 049	4 965
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 049	4 965
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	992	992
Kokku võlad ja ettemaksed	992	992

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2023

Garaaži-hooneühistu Rapla Aku (registrikood: 80123283) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO JÜRGENSON	Juhatuse liige	07.04.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Revidendi arvamus

Raplas, 07.04.2023.a.

Revident on revideerinud Garaaži-hooneühistu Rapla Aku (registrikood 80123283) 31.detsembril 2020.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on Garaaži-hooneühistu Rapla Aku juhatuse kohustus.

Revidendi ülesanne on tuginedes revisjoni tulemustele anda omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus on kontrollitud alusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Revident on seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab Garaaži-hooneühistu Rapla Aku 2020.aasta finantstulemuseks 38 eurot kahjumit ja bilansimahuks 7 607 eurot, kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2020.a.



Delia Mürk
Revident

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-674
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38
Kokku	-712
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-712
Kokku	-712

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4856654
E-posti aadress	Hannes.Milsaar@rapla.ee