

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Mooni 33

registrikood: 80123188

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Haigru tn 2

postisihthnumber: 13426

telefon: +372 5071586

e-posti aadress: mooni33@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Täiendav lisa 1	7
Lisa 3 Täiendav lisa 1	8
Lisa 4 Täiendav lisa 1	9
Aruande allkirjad	10
Revisjoni kokkuvõte	11

Tegevusaruanne

Aruande aasta möödus ühistu jaoks tegevuse seisukohalt eriliste sündmusteta.

2023.a tegeles hooneühistu liikmete autode garažeerimisega.

Teenuseid väljapoole ei osutatud, majandustegevusest tulu ei saadud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	835	712
Nõuded ja ettemaksed	2 840	2 872
Kokku käibevarad	3 675	3 584
Kokku varad	3 675	3 584
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	43	43
Võlad ja ettemaksed	121	162
Kokku lühiajalised kohustised	164	205
Kokku kohustised	164	205
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	879	2 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132	-1 468
Kokku omakapital	3 511	3 379
Kokku kohustised ja omakapital	3 675	3 584

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	756	696
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89	-113
Mitmesugused tegevuskulud	-535	-2 051
Ärikasum (kahjum)	132	-1 468
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132	-1 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132	-1 468

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Mooni 33 lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise seadusest.

Rahalised vahendid hoitakse pangakontol.

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Hooneühistul on 19 liiget ning liikmetelt saadud tasud on kajastatud muude tuludena.

HOONEÜHISTU ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Ühistu ärinimi: **HOONEÜHISTU MOONI 33**

Ühistu asukoht: Tallinn, Haigru tn 2

Korraline koosolek.

Toimumise aeg: 24.mai 2024

Kvoorum: Kohal oli ja hääletamisest võttis osa 12 liiget (vt protokoll liisa).

Koosolek on otsustusvõimeline, kuna osa võttis üle 50% ühistu liikmetest.

Juhataja: Koosoleku juhatajaks valiti Renat Orudzev

Protokollija: Koosoleku protokollijaks valiti Renat Orudzev

Päevakord:

1.Aastaruannete 2023 tutvustamine ja kinnitamine .

Hääletamine ja vastuvõetud otsused.

1. Hääletamisele pandi küsimus: kas kinnitada aastaruanded 2023.

Poolthääli: 12

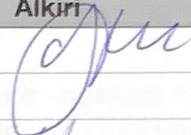
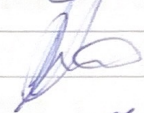
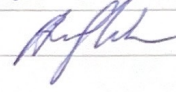
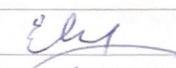
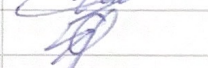
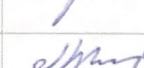
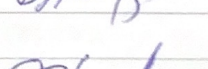
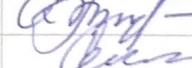
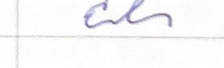
Vastuhääli: 0

Otsus: Üldkoosolek kinnitas aastaruande.

Protokollija: Renat Orudzev

Juhataja: Renat Orudzev

GARAAZIÜHISTU „MOONI 33" ÜLDKOOSOLEKU
REGISTREERIMISLEHT 24.05.2024

Jrk nr	Nimi	Isikukood	Alkiri
1	Aleksei Lukašenkin	37704070281	
2	Igor Giršin	36011030263	
3	Jüri Urb	36202240365	
4	Aleksei Karpatski	35402020347	
5	Margus Pipar	38109300281	
6	Anna,Aleksandr Sheiko	35309250277	
7	Koidu,Riho Järvis	32911140273	
8	Elsa Evdokimova	45305120340	
9	Üllar Lainela	36407080215	
10	Üllar Lainela	36407080215	
11	Renat Orudzev	39701080821	
12	Moonika Kappisto	43906030229	
13	Vjatšeslav Novikov	36309050321	
14	Andrei Jerjomin	37309050323	
15	Aleksandr Noskov	35612100367	
16	Alexander Gudkov	37703270277	
17	Üllar Lainela	36407080215	
18	Elsa Jevdokimova	45305120340	
19	Pavel Tolmats	36707013711	

HÜ Mooni 33
Revisjoniõied

Revident : Igor Orudzev

Revisjoni käigus kontrolliti:

- ühingu põhikirja ja teisi õiguslikke dokumente
- ühingu asjaajamist ning dokumentide säilitamist
- raamatupidamist

Raamatupidamise revideerimise käigus kontrolliti:

- raamatupidamise sise-eeskirja
- käibeandmikke
- ühistu liikmete maksete vastavust nendele kuuluva pinna suurusele
- raamatupidamisdokumentide arvestust ja säilitamist

Revisjoni tulemusel jõudsin järeldusele, et ühingu juhtimine ja majandamine ning raamatupidamine vastab Eesti Vabariigi seadusandlusele.

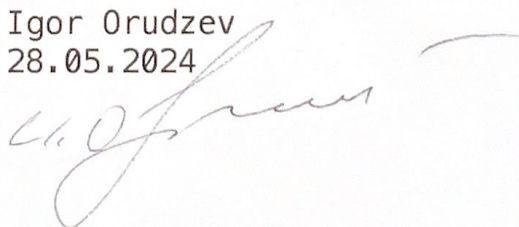
Ühingu dokumendid on kooskõlas kehtiva seadusandlusega, mistõttu on ühingu juhtimine seaduspärane.

Revisjoni käigus jõuti järeldusele, et:

- juhatuse on juhtinud ühingut kooskõlas kehtiva seadusandlusega. Vastavaid rikkumisi ei tuvastatud.
- juhatuse on pädev jätkama HÜ juhtimist
- 2023. aasta tegevus vastas plaanitule
- ühingu liikmete maksete laekumine oli korrapärane
- ühing on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Revident:

Igor Orudzev
28.05.2024



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2024

Hooneühistu Mooni 33 (registrikood: 80123188) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENAT ORUDŽEV	Juhatuse liige	09.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Mooni 33 üldkoosolekule

Olen kontrollinud Hooneühistu Mooni 33 majandusaasta aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Vastavalt allkirjastatud kinnituskirjale kinnitas Hooneühistu Mooni 33 juhatus, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuprognosisid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääramaks ja/või eksitavaks.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks oli viia läbi revisjon vastavalt Hooneühistu Mooni 33 üldkoosoleku otsusele ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta. Viisin revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestuslase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni käigus kontrolliti:

-ühingu põhikirja ja teisi õiguslikke dokumente -ühingu asjaajamist ning dokumentide säilitamist - raamatupidamist

Raamatupidamise revideerimise käigus kontrolliti: -raamatupidamise sise-eeskirja

-käibeandmikke

-ühistu liikmete maksete vastavust nende kulva pinna suurusele

-raamatupidamisdokumentide arvestust ja säilitamist

Revisjoni tulemusel j u d s i n järeldusele, et ühingu juhtimine ja majandamine ning raamatupidamine vastab Eesti Vabariigi seadusandlusele.

Ühingu dokumendid on kooskõlas kehtiva seadusandlusega, mistõttu on ühingu juhtimine seaduspärane.

Revisjoni tulemused

Revisjoni käigus jõuti järeldusele, et:

-juhatuse on juhtinud ühingu kooskõlas kehtiva seadusandlusega. Vastavaid rikkumisi ei tuvastatud.

-juhatuse on pädev jätkama HÜ juhtimist

-2023. aasta tegevus vastas plaanitule

-ühingu liikmete maksete laekumine oli korrapärane

-ühing on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kokkuvõtte

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Hooneühistu Mooni 33 majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.12.2023 lõppenud majandusaasta kohta.

Igor Orudžev

09.06.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Mooni 33 (registrikood: 80123188) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR ORUDŽEV	Revident	09.06.2024

HOONEÜHISTU ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Ühistu ärinimi: **HOONEÜHISTU MOONI 33**

Ühistu asukoht: Tallinn, Haigru tn 2

Korraline koosolek.

Toimumise aeg: 24.mai 2024

Kvoorum: Kohal oli ja hääletamisest võttis osa 12 liiget (vt protokoll liisa).

Koosolek on otsustusvõimeline, kuna osa võttis üle 50% ühistu liikmetest.

Juhataja: Koosoleku juhatajaks valiti : *Renat Oradzev*

Protokollija: Koosoleku protokollijaks valiti : *Renat Oradzev*

Päevakord:

1.Aastaruannete 2023 tutvustamine ja kinnitamine .

Hääletamine ja vastuvõetud otsused.

1. Hääletamisele pandi küsimus: kas kinnitada aastaruanded 2023.

Poolthääli: 12

Vastuhääli: 0

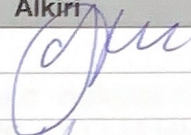
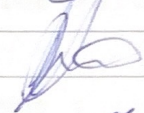
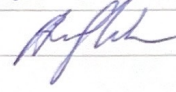
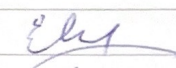
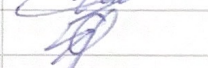
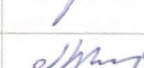
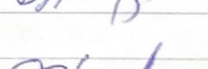
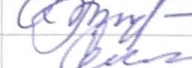
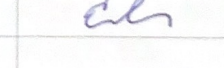
Otsus: *Üldkoosolek kinnitas aastaruande.*

Protokollija: *Renat Oradzev*

Juhataja: *Renat Oradzev*



GARAAZIÜHISTU „MOONI 33" ÜLDKOOSOLEKU
REGISTREERIMISLEHT 24.05.2024

Jrk nr	Nimi	Isikukood	Alkiri
1	Aleksei Lukašenkin	37704070281	
2	Igor Giršin	36011030263	
3	Jüri Urb	36202240365	
4	Aleksei Karpatski	35402020347	
5	Margus Pipar	38109300281	
6	Anna,Aleksandr Sheiko	35309250277	
7	Koidu,Riho Järvis	32911140273	
8	Elsa Evdokimova	45305120340	
9	Üllar Lainela	36407080215	
10	Üllar Lainela	36407080215	
11	Renat Orudzev	39701080821	
12	Moonika Kappisto	43906030229	
13	Vjatšeslav Novikov	36309050321	
14	Andrei Jerjomin	37309050323	
15	Aleksandr Noskov	35612100367	
16	Alexander Gudkov	37703270277	
17	Üllar Lainela	36407080215	
18	Elsa Jevdokimova	45305120340	
19	Pavel Tolmats	36707013711	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132
Kokku	1 011
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 011
Kokku	1 011

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132
Kokku	1 011