

MAJANDUSASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2009
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

Nimi: Hooneühistu „Garaž Kanarbiku“
Registrikood: 80122958

Tänava nimi: Sõpruse pst
Maja ja korteri nr: 204-22
Linn: Tallinn
Postinumber: 13416
Maakond: Harjumaa

Sisukord

2	Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ Tegevusaruanne 2009
3	Raamatupidamise aastaaruanne
3	Tegevjuhtkonna deklaratsioon
4	Bilanss
4	Tulude ja kulude aruanne
5	Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil)
5	Netovara muutuste aruanne
6	Raamatupidamise aruande lisad
6	Lisa 1 Raamatupidamise aruande koostamise arvestuspõhimõtted
7	Juhatusse liikmete allkirjad 2009. aasta majandusasta aruandele
8	Revisjonikomisjoni aruanne

HOONEÜHISTU „GARAŽ KANARBIKU“ TEGEVUSARUANNE 2009

Hooneühistu „Garaž Kanarbiku“ on tulundusühistu. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslike huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga A.H. Tammisaare tee 79a ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Juhatus on kolmeliikmeline, kellele Äriseadustikust tulenevalt tasusid ei määratud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE Tegevjuhtkonna deklaratsioon

3

Hooneühistu „Garaaz Kanarbiku“ juhatus poolt koostatud 2009. aasta raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtte ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistav põhineb kinnitatil Raamatupidamisseadusega, mis jõustus 01.01.2003 ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest seadustest, millega reglementeeritakse aruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on hooneühistu „Garaaz Kanarbiku“ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamispäev

Tallinnas, 09. juunil 2010. a

Viktoria Kipus
Juhatus liige

Andres Toomet
Juhatus liige

Vello Väljas
Juhatus liige

Bilanss

		2009	2008
AKTIIVA			
KÄIBEVARA			
Raha	24 891	9837	
Käibevara kokku	24 891	9837	
AKTIIVA (VARAD) KOKKU		24 891	9837
PASSIIVA			
Eelmise perioodi akumuleeritud tulum	9837	7564	
Arandeasta perioodi tulum	15 054	2273	
Omakapital kokku	24 891	9837	
KOHUSTUSED JA NETOVARA		24981	9837

Tulude ja kulude aruanne

		2009	2008
Tulud			
Likmete sissemaksud	29 065	19418	
Muud tulud	29	18	
Tulud kokku	29 094	19436	
Teguskulud			
Elekter	-1873	-2513	
Bürootarbed	-389	0	
Juridilised kulud	0	-194	
Remondikulud	0	-657	
Raamatupidamisteenus 2006-2007	0	-2000	
Isikliku auto kasutamise kulud	-3600	-3600	
Panga teenustasud	-40	-60	
Maamaks	-8138	-8139	
Teguskulud kokku	-14040	-17163	
Põhitegevuse tulum		15 054	2273

Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil)

2008	2009	
Rahavood põhitegevusest	15 054	2273
Põhitegevus tulem	15 054	2273
Kokku rahavood	15 054	2273
Rahavood kokku	15 054	2273
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul 01.01.2009	9837	7562
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 054	2273
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus 31.12.2009	24 891	9837

Netovara muutuste aruanne

2008	2008	
Elmiste perioodide tulem	9837	7564
Aruandeaasta tulem	15 054	2273
Netovara kokku	24 891	9837

Raamatupidamise aastaaruande lisad

6

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted

Hooneühistu „Garaž Kanarbiku“ on koostanud 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse §17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipide ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rahalisel vahendil bilansis on õiglase väärtusega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Tulude ja kulude aruande koostamisel n lähtud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulundusühistu põhitegevusest tulenevalt on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Rahavoogude aruanne on koostatud kaardil.

Juhatuselise liikmete allkirjad 2009. aasta majandusaruandele

7

Hooneühistu „Garaaz Kanarbiku“ juhatus on koostanud 2009. aasta majandusaasta aruande, mis on läbi vaadatud ja kinnitatud üldkoosolekul 09. juunil 2010. a.

Kinnitame andmete õigsust.

09. juuni 2010. a.

Viktoria Kipus
Juhatuselise liige

Andres Toomet
Juhatuselise liige

Vello Väljas
Juhatuselise liige

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ revisjonikomisjoni arvamus

8

Tallinnas „09“ juunil 2010

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ revisjonikomisjon, kontrollinud hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ 2008. aasta tegevust, märgib, et see vastab põhikirjale. Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ 2009. aasta majandusaruanne kajastab õigesti hooneühistu majanduslikku olukorda.

Virve Sorokina
Revisjonikomisjoni liige

Milda Luide
Revisjonikomisjoni liige


Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu Garaaž Kanarbiku (registrikood: 80122958) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andres Toomet	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 054
Kokku	24 891
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	24 891
Kokku	24 891

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrest@smail.ee