

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2011

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

Nimi: Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“

Registrikood: 80122958

Tänava nimi: Sõpruse pst

Maja ja korteri nr: 204-22

Linn: Tallinn

Postinumber: 13416

Maakond: Harjumaa

Sisukord

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ Tegevusaruanne 2011	2
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Tulude ja kulude aruanne	4
Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil)	5
Netovara muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aruande lisad	6
Lisa 1 Raamatupidamise aruande koostamise arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega	6
Juhatuse liikmete allkirjad 2011. aasta majandusaasta aruandele	7
Revisjonikomisjoni aruanne	8



HOONEÜHISTU „GARAAŽ KANARBIKU“ TEGEVUSARUANNE 2011

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ on tulundusühistu. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslike huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga A.H. Tammsaare tee 79a ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Juhatus on kolmeliikmeline, kellele tasusid ei määratud.



Three handwritten signatures in blue ink, stacked vertically. The top signature is the most legible, appearing to read 'Garaaž'. The middle signature is a stylized monogram. The bottom signature is also a stylized monogram.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ juhatuse poolt koostatud 2011. aasta raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtte ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kinnitati Raamatupidamisseadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest seadustest, millega reglementeeritakse aruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

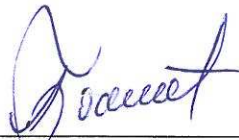
Juhatuse hinnangul on hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamispäev

Tallinnas,*11. juuni*..... 2012. a



Viktoria Kipus
Juhatuse liige



Andres Toomet
Juhatuse liige



Vello Väljas
Juhatuse liige

Bilanss

	2011	2010
<i>AKTIVA</i>		
KÄIBEVARA		
Raha	1768	1426
Käibevara kokku	1768	1426
AKTIVA (VARAD)		
KOKKU	1768	1426
<i>PASSIVA</i>		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	1426	1591
Aruandeaasta perioodi tulem	342	-164
Omakapital kokku	1768	1426
KOHUSTUSED JA NETOVARA	1768	1426

Tulude ja kulude aruanne

	2011	2010
<i>Tulud</i>		
Liikmete sissemaksud	1398	1791
Muud tulud	0	8
Tulud kokku	1398	1799
<i>Tegevuskulud</i>		
Elekter	-296	-353
Bürootarbed	0	-13
Juriidilised kulud	0	0
Remondikulu	0	-847
Raamatupidamisteenus	0	0
Isikliku auto kasutamise kulud	-240	-230
Panga teenustasud	0	-1
Maamaks	-520	-520
Tegevuskulud kokku	-1056	-1964
Põhitegevuse tulem	342	--164



Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevus tulem	342	-164
Kokku rahavood	342	
põhitegevusest		-164
Rahavood kokku	342	-164
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	1426	1591
01.01.2011		
Raha ja raha ekvivalentide muutus	342	-164
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		
31.12.2011	1768	1426

Netovara muutuste aruanne

	2012	2011
Eelmiste perioodide tulem	1426	1591
Aruandeaasta		
tulem	342	-164
Netovara kokku	1768	1426



Raamatupidamise aastaaruande lisad 1-3**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted**

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ on koostanud 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse §17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipide ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rahalised vahendid bilansis on õiglase väärtusega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulundusühistu põhitegevusest tulenevalt on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2: Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud 2011. aastal puuduvad.

Lisa 3: Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega 2011. aastal tehinguid ei toimunud.



Handwritten signatures and date: 10.07.11

Juhatuse liikmete allkirjad 2011. aasta majandusaruandele

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ juhatus on koostanud 2011. aasta majandusaasta aruande, mis on läbi vaadatud ja kinnitatud üldkoosolekul 11. juunil 2012. a.

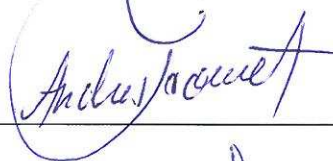
Kinnitame andmete õigsust.

„11“ juuni 2012.a

Viktoria Kipus
Juhatuse liige



Andres Toomet
Juhatuse liige



Vello Väljas
Juhatuse liige



Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ revisjonikomisjoni arvamus

Tallinnas

„11“ juunil 2012

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ revisjonikomisjon, kontrollinud hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ 2010. aasta tegevust, märgib, et see vastab põhikirjale.

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ 2011. aasta majandusaruanne kajastab õigesti hooneühistu majanduslikku olukorda.

Virve Sorokina 
Revisjonikomisjoni liige

Milda Luide 
Revisjonikomisjoni liige

Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu Garaaž Kanarbiku (registrikood: 80122958) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andres Toomet	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	342
Kokku	1 768
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	1 768
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	1 768

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrest@smail.ee