

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015**Ärtnimi: Hooneühistu Garaaž Kanarbiku****registrakood: 80122958**

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 204-22

maja ja korterl number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postishtnumber: 13416

e-postl aadress: andrestoomet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühist "Garaaž Kanarbiku" eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga A.H. Tammsaare tee 79a, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetele osade ainukasutust.

2015. aastal jätkus tavapärane majandustegevus, mis sisaldas liikmemaksude ja elektriraha kogumist ning maamaksu ja elektri eest tasumist. Juhatusel liikmed kontrollivad ka kinnistu üldist heakorda. Remonditöid teostati koostöös HÜ-ga Sõprus 141 EUR ulatuses.

Juhatus on kaheliikmeline, kellele tasusid ei määratud.



Raamatupidamise aastaaruanne**Bilanss**

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 170	2 022
Kokku käibevara	2 170	2 022
Kokku varad	2 170	2 022
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 022	1 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148	52
Kokku omakapital	2 170	2 022
Kokku kohustused ja omakapital	2 170	2 022



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Muud äritulud	1 560	1 676
Mitmesugused tegevuskulud	-1 417	-1 624
Kokku ärikasum (-kahjum)	143	52
Muud finantstulud ja -kulud	5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	148	52
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148	52



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	143	52
Laekunud intressid	5	0
Kokku rahavood äritegevusest	148	52
Kokku rahavood	148	52
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 022	1 970
Raha ja raha ekvivalentide muutus	148	52
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 170	2 022



Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2013	1 970	1 970
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	1 970	1 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52	52
31.12.2014	2 022	2 022
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 022	2 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148	148
31.12.2015	2 170	2 170



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ on koostanud 2015. aasta raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse §17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipide ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rahalised vahendid bilansis on õiglase väärtusega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulundusühistu põhitegevusest tulenevalt on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulud puuduvad

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad



Juhatuse liikmete allkirjad 2015. aasta majandusaruandele

Hoonetühistu „Garaaž Kanarbiku“ juhatus on koostanud 2015. aasta majandusaasta aruande, mis on läbi vaadatud ja kinnitatud üldkoosolekul 07. juunil 2016. a.

Kinnitame andmete õigsust.

„07“ juuni 2016.a

Martin Lõugas
Juhatuse liige



Vello Väljas
Juhatuse liige



Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ revisjonikomisjoni arvamus

Tallinnas

„07“ juunil 2016

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ revisjonikomisjon, kontrollinud hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ 2015. aasta tegevust, märgib, et see vastab põhikirjale.

Hooneühistu „Garaaž Kanarbiku“ 2015. aasta majandusaruanne kajastab õigesti hooneühistu majanduslikku olukorda.

Virve Sorokina
Revisjonikomisjoni liige



Milda Luide
Revisjonikomisjoni liige



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148
Kokku	2 170
Jaotamine	
Kokku	2 170

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrestoomet@gmail.com