

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Aiandusühistu Tornimäe Eva

registrikood: 80122604

tänavatalu nimi, Eva üldmaa

maja ja korteri number:

küla: Meremõisa küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76705

e-posti aadress: tornieva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

AÜ Tornimäe EVA on mittetulundusühing, mis loodi 2000.a. veebruarikuus.

Ühistu eesmärgiks on liikmete kruntide teenindamiseks üldkasutatavate rajatiste ühine majandamine ja muu ühistegevus.

Ühistu põhitegevuseks ei ole majandustegevuse kaudu tulu saamine.

Ühistu kõrgemaks organiks on liikmete üldkoosolek, kes valib juhatuse.

Juhatus koosneb kolmest liikmest ning esindab ühistut igapäevases tegevuses.

Juhatuse liikmetele arvestati 2018.aastal tasu 259 eurot. Ühelegi juhatuse liikmele 2018.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 039	27 719	2
Nõuded ja ettemaksed	5 158	8 129	3
Kokku käibevarad	9 197	35 848	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 220	2 220	4
Kokku põhivarad	2 220	2 220	
Kokku varad	11 417	38 068	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	88	81	5
Kokku lühiajalised kohustised	88	81	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	28 588	
Kokku pikaajalised kohustised	0	28 588	
Kokku kohustised	88	28 669	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	9 399	6 145	
Aruandeaasta tulem	1 930	3 254	
Kokku netovara	11 329	9 399	
Kokku kohustised ja netovara	11 417	38 068	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	5 965	6 095	
Netotulu finantsinvesteeringutelt	34 588	1 181	
Kokku tulud	40 553	7 276	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-34 588	-1 181	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 270	-2 079	6
Tööjõukulud	-765	-765	7
Muud kulud	-2	0	
Kokku kulud	-38 625	-4 025	
Põhitegevuse tulem	1 928	3 251	
Intressitulud	2	3	
Aruandeaasta tulem	1 930	3 254	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 928	3 251
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	435	0
Kokku korrigeerimised	435	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 445	-1 443
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7	4
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 075	1 812
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	2	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2	3
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	11 981	6 121
Laekunud sihtkapital	-34 588	-1 181
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 607	4 940
Kokku rahavood	-23 680	6 755
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 719	20 964
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 680	6 755
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 039	27 719

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	6 145	6 145
Aruandeaasta tulem	3 254	3 254
31.12.2017	9 399	9 399
Aruandeaasta tulem	1 930	1 930
31.12.2018	11 329	11 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Tornimäe Eva 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Tulude ja kulude arvestus

Tulud koosnevad ühistu liikmetele üldkoosoleku otsusega kinnitatud tasudest ning need kajastatakse tekkepõhiselt. Tulud muust majandustegevusest (elektrienergia eest) kajastatakse vastavalt nende laekumistele.

Vastavalt sellele kajastatakse kõiki ühistu poolt koordineeritud ja vahendatud tulusid kas tekke- ja/või kassapõhiselt tulenevalt tulu otstarbest ning kulusid vastavalt perioodile tehtud faktilistele kulutustele.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	3 890	27 570
Sularaha kassas	149	149
Kokku raha	4 039	27 719

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 059	5 059	0	0
Ostjatelt laekumata arved	5 059	5 059	0	0
Muud nõuded	99	99	0	0
Viitlaekumised	99	99	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 158	5 158	0	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 069	8 069	0	0
Ostjatelt laekumata arved	8 069	8 069	0	0
Muud nõuded	60	60	0	0
Viitlaekumised	60	60	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 129	8 129	0	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 220	2 220
Jääkmaksumus	2 220	2 220
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 220	2 220
Jääkmaksumus	2 220	2 220
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 220	2 220
Jääkmaksumus	2 220	2 220

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	44	44	0	0
Muud võlad	39	39	0	0
Muud viitvõlad	39	39	0	0
Saadud ettemaksed	5	5	0	0
Tulevaste perioodide tulud	5	5	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	88	88	0	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	18	18	0	0
Muud võlad	8	8	0	0
Muud viitvõlad	8	8	0	0
Saadud ettemaksed	55	55	0	0
Tulevaste perioodide tulud	55	55	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	81	81	0	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	-887	-342
Elektrienergia	-887	-342
Veevarustusteenused	-545	-243
Mitmesugused bürookulud	-10	-6
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-435	0
Prügivedu	0	-473
Pangateenused	-9	-7
Raamatupidamisteenus	-550	-430
Muud	-834	-578
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 270	-2 079

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-572	-572
Sotsiaalmaksud	-193	-193
Kokku tööjõukulud	-765	-765
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	63	63

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	5 059	8 069
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99	60

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	259	259

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2019

Aiandusühistu Tornimäe Eva (registrikood: 80122604) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER MELTS	Juhatuse liige	27.06.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tornieva@gmail.com