

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Kasemäe põik 6

registrikood: 80121321

tänav a nimi, maja number: Kasemäe põik 6

linn: Kunda linn

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44107

telefon: +372 5181211

e-posti aadress: marko.uustalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kasemäe põik 6 asutati 12. juunil 2008. aastal. Hooneühistul on 20 garaažiboksi. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel, valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. Hooneühistu aadressiks on Kunda, Kasemäe põik 6. Hooneühistu osakapital on 2 556,47 eurot. Juhatus on kahe liikmeline alates 2018.a. sügisest. Juhatuse liikmetele ei maksta töötasu ega muid hüvitisi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	190	107
Kokku käibevarad	190	107
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 746	2 663
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8	9
Kokku lühiajalised kohustised	8	9
Kokku kohustised	8	9
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84	98
Kokku omakapital	2 738	2 654
Kokku kohustised ja omakapital	2 746	2 663

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	200	200
Mitmesugused tegevuskulud	-116	-102
Ärikasum (kahjum)	84	98
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	84	98
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84	98

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kasemäe põik 6 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Tulud

Tulud liikmemaksudest kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse hooneühistu liikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200	200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2021

Hooneühistu Kasemäe põik 6 (registrikood: 80121321) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VASSER	Juhatuse liige	17.06.2021

Revidendi arvamus 31.12.2020. a. lõppenud majandusaasta kohta

Olen kontrollinud Hooneühistu Kasemäe põik 6 (registrikood 80121321) 31.12.2020 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet, mis sisaldab 31.12.2020 lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi, kasumiaruannet ning lisa, mille koostamine on ühistu juhatuse kohustus. Kontrollimise ülesanne on aruandele hinnangu andmine.

Kontrollimisel lähtusin Eesti finantsaruandluse standardist ja Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhenditest, et saavutada piisav kindlus aastaaruande korrektsuses ja selles, et see ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Olen seisukohal, et ülalviidatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Kasemäe põik 6 finantsseisundit ja lõppenud majandusaasta majandustulemust.

08. märts 2021

Elin Engaste
revident

/allkirjastatud digitaalselt/

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Revidendi-arvamus-2020.docx

13 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1

ELIN ENGASTE

47809145214

08.03.2021 12:51:23 +02:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

55:dd:a5:7d:e8:10:66:55:59:fa:03:d9:7e:6d:93:4c

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 68 98 C6 EE E2 9E 48 E6 14 72 55 CF D7 93 A7 34 AC BA 47 FF 6C CB
48 71 24 42 A0 78 BC 68 00 87

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Revidendi arvamus 31.12.2020. a. lõppenud majandusaasta kohta

Olen kontrollinud Hooneühistu Kasemäe põik 6 (registrikood 80121321) 31.12.2020 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet, mis sisaldab 31.12.2020 lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi, kasumiaruannet ning lisasid, mille koostamine on ühistu juhatuse kohustus. Kontrollimise ülesanne on aruandele hinnangu andmine.

Kontrollimisel lähtusin Eesti finantsaruandluse standardist ja Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhenditest, et saavutada piisav kindlus aastaaruande korrektsuses ja selles, et see ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Olen seisukohal, et ülalviidatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Kasemäe põik 6 finantsseisundit ja lõppenud majandusaasta majandustulemust.

08. märts 2021

Elin Engaste
revident

/allkirjastatud digitaalselt/

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84
Kokku	182
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	182
Kokku	182

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5181211
E-posti aadress	marko.uustalu@gmail.com