

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu INTSIKURMU

registrikood: 80120474

tänavatalu nimi, Piiri tn 19

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthumber: 63304

e-posti aadress: tiivi.vardi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Intsikurmu on moodustatud 2000 a
Ühistusse kuuluvad Piiri 19 korteriomanikud.

Maja on valminud 1970 a

Majas elab kokku 28 elanikku

Ühistut juhib hetkel 2 liikmeline juhatuse liikmetele töötasu ei maksta.

KÜ Intsikurmu kogutakse elanikelt halduskulusid, mida kasutatakse elamu kasutuskülblikus seisukorras ja tagatakse ümbruse korrashoid.

Remondifondi eraldi vahendeid ei koguta.

Mahukamate tööde teostamise otsustab maja üldkoosolek ja kogutakse täiendavaid vahendeid.

2014 a remonditi soojussõlme

mõõdistati ja kontrolliti elekter.

Korteriühistu Intsikurmul pole laenukohustusi.

2015a otsustati korrastada majas torustik, mille teostamiseks kogutakse täiendavalt fondi raha.

Juhatus teeb ettepaneku vahetada kõikides korterites kütteperioodi alguseks aknad,

2016 q renoveeritumajas torustik.

KÜ Intsikurmu aastaaruanne kinnitati üldkoosolekul 29.06.2016 a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 672	1 635
Nõuded ja ettemaksed	2 013	2 439
Kokku käibevara	4 685	4 074
Kokku varad	4 685	4 074
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 650	1 757
Kokku lühiajalised kohustused	1 650	1 757
Kokku kohustused	1 650	1 757
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 150	1 150
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	1 167	325
Aruandeaasta tulem	718	842
Kokku netovara	3 035	2 317
Kokku kohustused ja netovara	4 685	4 074

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Muud tulud	3 290	3 534
Kokku tulud	3 290	3 534
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 572	-2 670
Muud kulud	0	-22
Kokku kulud	-2 572	-2 692
Põhitegevuse tulem	718	842
Aruandeaasta tulem	718	842

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	718	842
Kokku rahavood põhitegevusest	718	842
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	319	-371
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	319	-371
Kokku rahavood	1 037	471
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 635	1 164
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 037	471
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 672	1 635

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	1 150	420	-3 686	-2 116
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	1 150	420	-3 686	-2 116
Aruandeaasta tulem			842	842
Muutused reservides		0		0
Muud muutused netovaras		-420	4 011	3 591
31.12.2014	1 150	0	1 167	2 317
Aruandeaasta tulem			718	718
31.12.2015	1 150	0	1 885	3 035

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Intsikurmu on 2014 a majandusaasta aruande koostanud lähtuvalt mittetulundusühingute seadusest ja Eesti Vabariigi Heast Raamatupidamistavast. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhised

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Seotud osapooled

KÜ Intsikurmus on 2 liikmeline juhatuse ja tasulisi töötajaid ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	2 672	1 635

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
võlad tarnijatele	1 660	1 757
Kokku võlad tarnijatele	1 660	1 757

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18
Juriidilisest isikust liikmete arv	18	18

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2016

korteriühistu INTSIKURMU (registrikood: 80120474) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIVI VARDI	Juhatuse liige	05.01.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tiivi.vardi@gmail.com