

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Pajukas Korterühistu

registrikood: 80120103

tänavatalu nimi, maja 18
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Luua küla

vald: Palamuse vald

postisihtnumber: 49203

maakond: Jõgeva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Võlad tarnijatele	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KÜ "Pajukas" on registreeritud 20.jaanuar 2000 aastal

Moodustatud on korteriühistu juhatus, kuhu kuulub viis liiget.

Ühistu juhtimise ja raamatupidamise töö eest töötasu ei maksta.

Korteriühistuga toimub arveldus pindade hooldustasude ja Interneti ühenduse osas. Kulutatud prügi, kütte, sooja- ja külma vee ning kanalisatsiooni ja elektri summad jagatakse proportsionaalselt korterite ja elanike vahel kuludokumentide alusel tekkepõhiselt.

Ühistul on suuremad arveldused järgmiste klientidega: Luua Metsanduskool, Eesti Energia AS, Elion Ettevõtted AS, Veolia AS.

Ühistul ei ole soetatud põhivara ja ei ole võetud laenusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust KÜ Pajukas 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab omaparimas teadmises et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

KÜ Pajukas on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	177 967	152 492
Nõuded ja ettemaksed	77 923	60 722
Kokku käibevara	255 890	213 214
Kokku varad	255 890	213 214
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	47 519	40 771
Kokku lühiajalised kohustused	47 519	40 771
Kokku kohustused	47 519	40 771
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	172 443	134 276
Aruandeaasta tulem	35 928	38 167
Kokku netovara	208 371	172 443
Kokku kohustused ja netovara	255 890	213 214

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Muud tulud	359 700	328 406
Kokku tulud	359 700	328 406
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-324 088	-290 489
Kokku kulud	-324 088	-290 489
Kokku põhitegevuse tulem	35 612	37 917
Finantstulud ja -kulud	316	250
Aruandeaasta tulem	35 928	38 167

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	35 612	37 917
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 201	-16 477
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 748	11 183
Kokku rahavood põhitegevusest	25 159	32 623
Kokku rahavood	25 159	32 623
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	152 493	119 619
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 475	32 874
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	177 968	152 493

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	134 276	134 276
Aruandeaasta tulem	38 167	38 167
31.12.2008	172 443	172 443
Aruandeaasta tulem	35 928	35 928
31.12.2009	208 371	208 371

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

.

Raha

Raha ja pangakontod - bilansis koosneb arvelduskontol oleva jäägi summast.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	77 923	60 722
Kokku nõuded ostjate vastu	77 923	60 722

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	47 519	40 771

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole aruandeperioodi jooksul arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Asutajad ja liikmed	1 000	1 000

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Pajukas Korteriühistu (registrikood: 80120103) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART ENEL	Juhatuse liige	30.06.2010
RAUL TERVE	Juhatuse liige	30.06.2010
KASPAR Sulp	Juhatuse liige	30.06.2010
OLE HÜTT	Juhatuse liige	30.06.2010
PRIIT KALME	Juhatuse liige	30.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5263392
E-posti aadress	martenel@hot.ee