

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Pajukas Korterühistu

registrikood: 80120103

tänava/talu nimi, maja 18

maja ja korteri number:

küla: Luua küla

vald: Palamuse vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 49203

telefon: +372 5261132

e-posti aadress: priit.kalme@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Võlad tarnijatele	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ "Pajukas" on registreeritud 20.jaanaril 2000 aastal

Moodustatud on korterühistu juhatus, kuhu kuulub viis liiget.

Ühistu juhtimise ja raamatupidamise töö eest töötasu ei maksta.

Korterühistuga toimub arveldus pindade hooldustasude ja Interneti ühenduse osas. Kulutatud prügi, kütte, sooja- ja külma vee ning

kanalisatsiooni ja elektri summad jagatakse proportsionaalselt korterite ja elanike vahel kuludokumentide alusel tekkepõhiselt.

Ühistul on suuremad arveldused järgmiste klientidega: Luua Metsanduskool, Eesti Energia AS, Eilon Ettevõtted AS, Ragn-Sells AS.

Ühistul ei ole soetatud põhivara ja ei ole võetud laenusid

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust KÜ Pajukas 2011.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

KÜ Pajukas on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	872	12 986
Nõuded ja ettemaksed	5 661	5 045
Kokku käibevara	6 533	18 031
Kokku varad	6 533	18 031
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 297	2 752
Kokku lühiajalised kohustused	2 297	2 752
Kokku kohustused	2 297	2 752
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	15 279	13 317
Aruandeaasta tulem	-11 043	1 962
Kokku netovara	4 236	15 279
Kokku kohustused ja netovara	6 533	18 031

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Muud tulud	25 855	22 632	
Kokku tulud	25 855	22 632	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-36 906	-20 681	
Kokku kulud	-36 906	-20 681	
Põhitegevuse tulem	-11 051	1 951	
Finantstulud ja -kulud	8	11	
Aruandeaasta tulem	-11 043	1 962	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-11 051	1 951
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-616	-65
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-455	-285
Kokku rahavood põhitegevusest	-12 122	1 601
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	8	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8	11
Kokku rahavood	-12 114	1 612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 986	11 374
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 114	1 612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	872	12 986

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	13 317	13 317
Aruandeaasta tulem	1 962	1 962
31.12.2010	15 279	15 279
Aruandeaasta tulem	-11 043	-11 043
31.12.2011	4 236	4 236

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja pangakontod - bilansis koosneb arvelduskontol oleva jäägi summast.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	5 661	5 045
Kokku nõuded ostjate vastu	5 661	5 045

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku võlad tarnijatele	2 297	2 752

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole aruandeperioodil arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	64

Aruande digitaalallkirjad

Pajukas Korteriühistu (registrikood: 80120103) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KALME	Juhatuse liige	14.05.2012
MART ENEL	Juhatuse liige	15.05.2012
RAUL TERVE	Juhatuse liige	26.05.2012
KASPAR SULP	Juhatuse liige	03.06.2012
OLE HÜTT	Juhatuse liige	07.06.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5261132
E-posti aadress	priit.kalme@mail.ee