

OÜ RODI Advokaadibüroo

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2004 lõppenud
majandusaasta kohta*

OÜ RODI Advokaadibüroo

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Äriühingu nimetus	OÜ RODI Advokaadibüroo
Äriregistri number	10622168
Aadress	Roosikrantsi 10a 10119, Tallinn
Telefon	+372 6 405 240
Faks	+372 6 405 241
E-mail	arodi@online.ee
Põhitegevusala	õigusabiteenused
Dokumentide loetelu, mis on lisatud majandusaasta aruandele	Osanike nimekiri

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
KASUMIARUANDED.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANDED.....	8
OMA.....	9
APITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA.....	13
LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD.....	14
LISA 4. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT.....	14
LISA 5. OSAKAPITAL.....	15
LISA 6. MÜÜGITULU.....	15
LISA 7. RENDITUD VARAD.....	15
LISA 8. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	15
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD.....	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18

OÜ RODI Advokaadibüroo

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

OÜ RODI Advokaadibüroo asutati 04.jaanuaril 2000.a. 2004 majandusaastal oli rõhuasetus suunatud ettevõtte põhitegevusala, advokaadi- ja õigusabiteenuste osutamiseks valitud töötajate baasi jätkuvuse kindlustamisele, nende kvalifikatsiooni tõstmisele, töötajate palgataseme tõstmisele, samuti klientide baasi täiendamisele.

Märkimisväärseid kulutusi tehti sel aastal töötajate palgataseme konkurentsivõimelisuse kindlustamisel. Viienda majandusaasta lõpptulemust on mõjutanud töötajate kaadrivalikuga, samuti väljaõppega seonduv. Osutatud teenustemaht on võrreldes eelmise tööaastaga kasvanud ligikaudu 21%. Palgakulud on sisuliselt jäänud endisele tasemele, kuid palgakulu töötaja kohta on kasvanud.

Seoses olukorraga, kus netovara ei vasta Äriseadustiku § 136 ettenähtud suurusele bilansipäeva seisuga otsustas ainuosanik vastavalt Äriseadustiku § 176 p. 1^l maksta osaühingu netovara suurendamiseks ja osakapitali Äriseadustiku § 136 suurusega vastavusse viimiseks osaühingule 203 007.- krooni.

Järgmiseks tegevusaastaks planeerib ettevõtte ümber korraldada õigusabi osutavate töötajate töö- ja palgakorraldust, mis kindlustaks ettevõtte jätkusuutlikust õigusteenuse osutamisel, kvalifikatsiooni viimist tasemeni, mis võimaldab suurendada advokaatide poolt iseseisvalt õigusabiteenuse osutamise mahtusid ning jätkata kliendibaasi suurendamist.

2004.majandusaastal töötas ettevõttes 6 töötajat ning palgakulusid tehti kokku summas 408,1 tuhat krooni . Tegevjuhtidele maksti töötasusid summas 96,0 tuhat krooni.

Äili Rodi

Juhatuse esimees

OÜ RODI Advokaadibüroo

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamise kuupäevani 20. juuni 2005.

Juhatuse hinnangul on OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Äili Rodi	juhatuse liige	_____	_____

OÜ RODI Advokaadibüroo

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2004 JA 2003

VARAD	Lisa	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Käibevara			
Raha ja pangakontod		415 711	72 970
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		990 179	122 355
Kokku		990 179	122 355
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		8 716	8 716
Kokku		8 716	8 716
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	14 938	-
Tulevaste perioodide kulud		6 344	2 511
Kokku		21 282	2 511
Varud			
Ettemaksed hankijatele		903	1 792
Kokku		903	1 792
Käibevara kokku		1 436 791	208 344
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Muu materiaalne põhivara		115 845	95 319
Akumuleeritud põhivara kulum		(101 019)	(95 319)
Kokku		14 826	0
Põhivara kokku		14 826	0
VARAD KOKKU		1 451 617	208 344

OÜ RODI Advokaadibüroo

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2004 JA 2003

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		918 218	39 697
Mitmesugused võlad			
Muud lühiajalised võlad		350 555	50 030
Kokku		<u>350 555</u>	<u>50 030</u>
Maksuvõlad	3	51 157	67 655
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		49 353	44 003
Intressivõlad		0	671
Muud viitvõlad		15 838	126 137
Kokku		<u>65 191</u>	<u>170 811</u>
Lühiajalised kohustused kokku		<u>1 411 617</u>	<u>328 193</u>
Kohustused kokku		<u>1 411 617</u>	<u>328 193</u>
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5	40 000	40 000
Eelmiste perioodide kogunenud kahjum		43 158	(80 176)
Aruandeaasta kahjum		(43 157)	(79 673)
Omakapital kokku		<u>40 000</u>	<u>(119 849)</u>
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		<u><u>1 451 617</u></u>	<u><u>208 344</u></u>

OÜ RODI Advokaadibüroo

KASUMIARUANDED

2004. JA 2003. AASTA KOHTA

	Lisa	2004 EEK	2003 EEK
Realiseerimise netokäive	6	3 712 399	2 422 637
Realiseeritud toodete ja teenuste kulud		<u>3 688 796</u>	<u>2 440 828</u>
Brutokasum (-kahjum)		23 604	(18 191)
Turustuskulud		6 550	6 300
Üldhalduskulud		40 194	31 363
Muud äritulud		6 595	420
Muud ärikulud		<u>26 255</u>	<u>23 799</u>
Ärikahjum		(42 801)	(79 233)
Finantstulud ja -kulud			
Kahjum valuutakursi muutustest		0	(392)
Muud finantstulud ja -kulud		<u>79</u>	<u>79</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		79	(313)
Kahjum majandustegevusest		(42 722)	(79 545)
Kahjum enne tulumaksustamist		(42 722)	(79 545)
Tulumaks		<u>435</u>	<u>129</u>
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		<u>(43 157)</u>	<u>(79 673)</u>

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAHAVOOGUDE ARUANDED 2004. JA 2003. AASTA KOHTA

	Lisa	2004 EEK	2003 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		(43 157)	(79 673)
Kasumi (kahjumi) teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	5 700	7 247
Intressitulu		(79)	(79)
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Nõuded ostjate vastu		(867 824)	(49 198)
Ettemaksed		(18 771)	4 641
Varud		889	(1 676)
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		26 496	-
Võlad hankijatele		878 521	21 779
Mitmesugused võlad		300 525	50 030
Maksuvõlad		(16 498)	27 007
Viitvõlad (v.a. intressivõlg)		(105 620)	47 515
Rahavood äritegevusest kokku		160 182	27 592
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	2	(20 526)	-
Saadud intressid		79	79
Rahavood investeerimistegevusest kokku		(20 447)	79
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Sissemaksed omakapitali	5	203 007	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		203 007	
Rahavood kokku		342 742	27 670
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES		72 970	45 300
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS		415 711	72 970

OÜ RODI Advokaadibüroo

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 2004. JA 2003. AASTA KOHTA

	Osa- kapital EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) EEK	Aruande- aasta kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31. detsember 2002	40 000	(71 889)	(8 287)	(40 176)
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)	-	(8 287)	8 287	-
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-	-	(79 673)	(79 673)
31. detsember 2003	40 000	(80 175)	(79 673)	(119 849)
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)	-	(79 673)	79 673	-
Sissemaksed omakapitali		203 007		203 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-	-	(43 157)	(43 157)
31. detsember 2004	40 000	43 157	(43 157)	(40 000)

Aktiikapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 5.

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO (edaspidi ka “Ettevõte”) 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused õiglasesse väärtusesse.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Ostjatelt laekumata arved

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses.

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal “Ebatõenäoliselt laekuvad arved” ning vastavat kulu kasumiaruande real “Mitmesugused tegevuskulud”. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Ehitustegevuse finantseerimiseks võetud laenu intressid kapitaliseeritakse ehitusperioodi jooksul ehitatava hoone soetusmaksumusse, pärast ehituse valmimist kajastatakse laenuintressid kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest järgnevalt:

➤ kontori inventar – 33 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksivad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Võetud laenud ja emiteeritud võlakirjad

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid, muud laenud ja emiteeritud võlakirjad kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksete ning algse soetusmaksumuse ja lunastamismaksumuse vahelise kumulatiivse amortisatsiooniga (ainult võlakirjade korral). Korrigeeritud soetusmaksumuse leidmiseks kasutatakse sisemist intressimäära, mis leitakse tuleviku rahavoogude diskonteerimisel bilansilise väärtuseni. Tehingukulude amortisatsiooni kajastatakse kasumiaruandes koos intressikuludega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse kohustuse tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse kohustuse maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" ning edasine kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulud".

Reservid

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide ja rahaturufondi osakute saldosid.

Rahavoogude aruandes näidatud raha ekvivalendid on väga likviidsed, riskivabad ja lühiajalised investeeringud, mida saab vahetult või hiljemalt kolme kuu jooksul realiseerida rahaks (nt. riigi võlakirjad, kommertsipaberid, deposiidisertifikaadid, mille lunastamist Ettevõtte ei saa nõuda, kuid millega kaubeldakse aktiivsel turul).

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Ümberklassifitseerimine

2004. aastal on bilansi ja kasumiaruande võrdlusandmeid korrigeeritud järgmiselt (lisada korrigeerimise põhjused):

	Esialgne 2003 EEK	Korrigeerimine EEK	Korrigeeritud 2003 EEK
Maksuvõlad	67 386	269	67 655
Muud viitvõlad	130 041	(3 904)	126 137
Aruandeaasta kahjum	(83 309)	3 635	(79 674)
Realiseeritud toodete ja teenuste kulud	2 442 262	1 434	2 440 828
Üldhalduskulud	33 564	2 201	31 363

2004. aastal on bilansi ja kasumiaruande võrdlusandmete korrigeerimise põhjuseks on arvestusviga realiseeritud toodete ja teenuste- ning üldhalduskulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses.

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Muu materiaal- ne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus		
31. detsember 2002	95 319	95 319
31. detsember 2003	95 319	95 319
Soetamine	20 526	20 526
31. detsember 2004	115 845	115 845
Akumuleeritud kulum		
31. detsember 2002	88 072	88 072
Kulum	<u>7 247</u>	<u>7 247</u>
31. detsember 2003	95 319	95 319
Kulum	<u>5 700</u>	<u>5 700</u>
31. detsember 2004	101 019	101 019
Jääkmaksumus	<u> </u>	<u> </u>
31. detsember 2003	<u> 0 </u>	<u> 0 </u>
31. detsember 2004	<u> 14 826 </u>	<u> 14 826 </u>

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	14 938	-
Kokku	14 938	-
Maksuvõlad		
Käibemaks	0	15 361
Ettevõtte tulumaks	41	-
Üksikisiku tulumaks	18 597	19 772
Sotsiaalmaks	30 375	30 745
Töötuskindlustusmakse	1 114	1 377
Kogumispensioni makse	1 030	400
Kokku	51 157	67 655

LISA 4. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 24/76 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2004 moodustas X krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on $X \cdot 24/76$ krooni.

Dividendide väljamaksmisel tasumisele kuuluvat tulumaksu vähendatakse tütar- ja sidusettevõtjatelt saadud dividendidelt arvatatud 24/76 suuruse osa võrra.

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 5. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2003 ja 2002 on Firma osakapital 40 000 krooni, mis jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.

LISA 6. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2004 EEK	2003 EEK
Eesti sisene käive	3 565 199	2 422 637
Austraalia	147 200	-
Kokku	3 712 399	2 422 637

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004 EEK	2003 EEK
Kaupade müük	803 381	-
Õigusabiteenused	2 909 018	2 422 637
Kokku	3 712 399	2 422 637

LISA 7. RENDITUD VARAD

Firma rendib sõiduautot AS-ilt Hansa Liising ja sõiduautot OÜ-lt Veljo Viiloli Advokaadibüroo, mille minimaalsed kasutusrendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
1-5 aastat	365 738
Kokku minimaalsed rendimaksed	365 738

Kasutusrendikulu 2004. ja 2003. aastal oli vastavalt 114 511 krooni ja 115 430 krooni.

LISA 8. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid ema-, tütar- ja sidusettevõtjatega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, töötajate, nende lähisugulastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapooltega toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	2004 EEK	2003 EEK
Võetud laenud		
Juhatus liige Äili Rodi	<u>50 525</u>	<u>50 030</u>
Kokku	50 525	50 030

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2004 EEK	31.12.2003 EEK
Laenuvõlg		
Juhatus liige Äili Rodi	<u>100 555</u>	<u>50 030</u>
Kokku	100 555	50 030

* * *

OÜ RODI Advokaadibüroo

JUHATUSE ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 20. juuni 2005 koostanud OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO ainuosanik on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Äili Rodi	juhatuse liige	_____	_____

OÜ RODI Advokaadibüroo

OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 20. juuni 2005 on Firma osanikud:

Nimi	Aadress	Isiku/registrikood	Aksia nimiväärtus
Äili Rodi	Sisaski 42, Tallinn	45907010355	40 000

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing RODI ADVOKAADIBÜROO (registrikood: 10622168) 01.01.2004 - 31.12.2004 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Äili Rodi (juhatuse liige)

Kinnitanud

01.07.2005