

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu KAJA

registrikood: 80119608

tänav/talu nimi, Betooni 21
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Lagedi alevik

vald: Rae vald

postisihthnumber: 75303

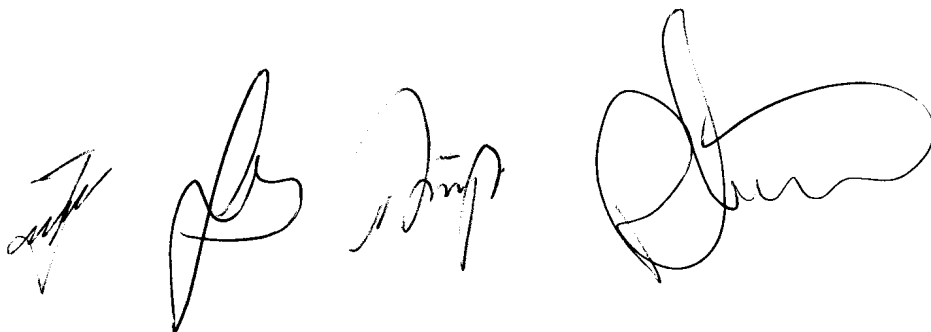
maakond: Harju maakond

telefon: 50 17 569

faks:

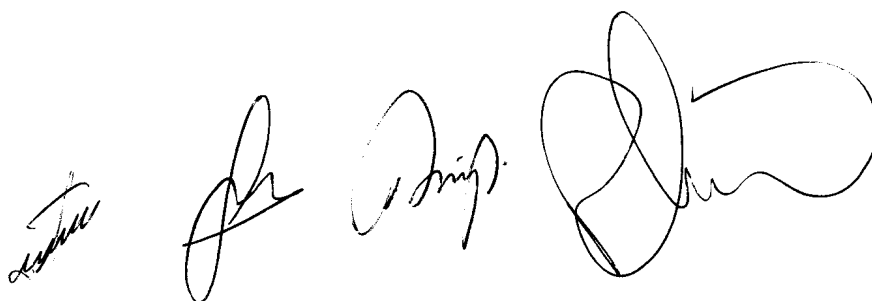
e-posti aadress: enn@kiviluks.ee

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9



Tegevusaruanne

Mittetulundusühistuna tegutsev Hooneühistu Kaja eesmärgiks ja põhitegevuseks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Betooni 21, Lagedi alevik, Rae vald, harjumaa ning selle osaks oleva hoone omandamise ja valitsemise, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu loodi 18.11.2007. aastal

Juhatuse liikmed 2009. aastal tasu ei saanud

HÜ-l lepingulised töötajad puuduvad.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et Hooneühistu Kaja 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Hooneühistu Kaja on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühing.

Juhatuses liige

Enn Kikas

Juhatuses liige

Radnar Algro

Juhatuses liige

Tiit Teder

Juhatuses liige

Aadi Potter

2009.a. majandusaasta aruande kinnitas Hooneühistu Kaja üldkoosolek 27.juuni 2010.a.

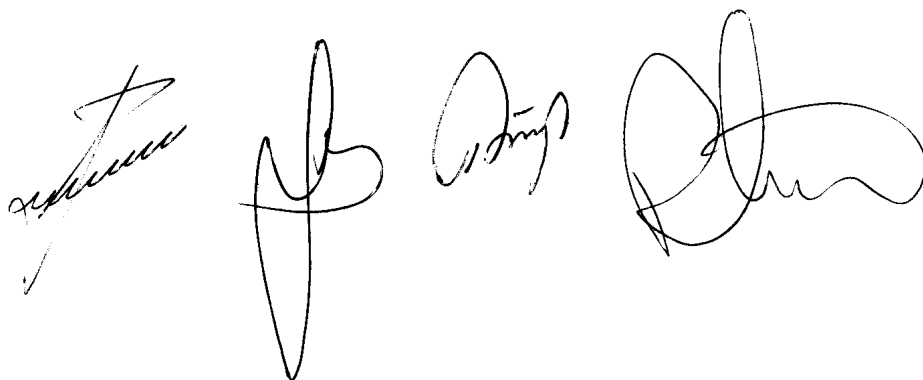
Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	4 909	7 609
Nõuded ja ettemaksed	4 413	813
Kokku käibevara	9 322	8 422
Põhivara		
Materiaalne põhivara	32 000	32 000
Kokku põhivara	32 000	32 000
Kokku varad	41 322	40 422
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	900	422
Kokku omakapital	41 322	40 422
Kokku kohustused ja omakapital	41 322	40 422

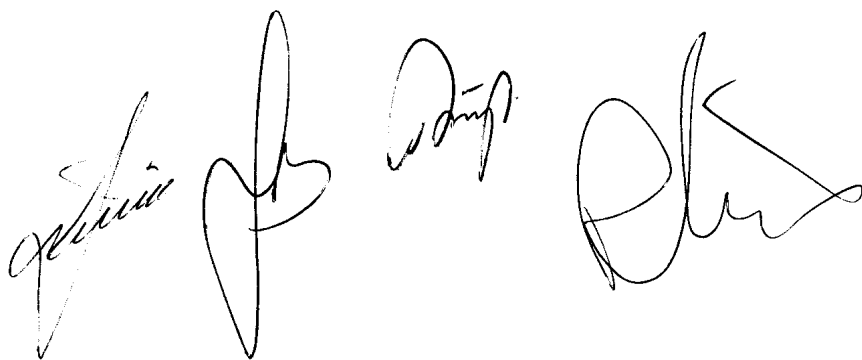
Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Muud äritulud	6 067	16 320
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 739	-9 760
Mitmesugused tegevuskulud	-428	-6 138
Ärikasum (-kahjum)	900	422
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	900	422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	900	422



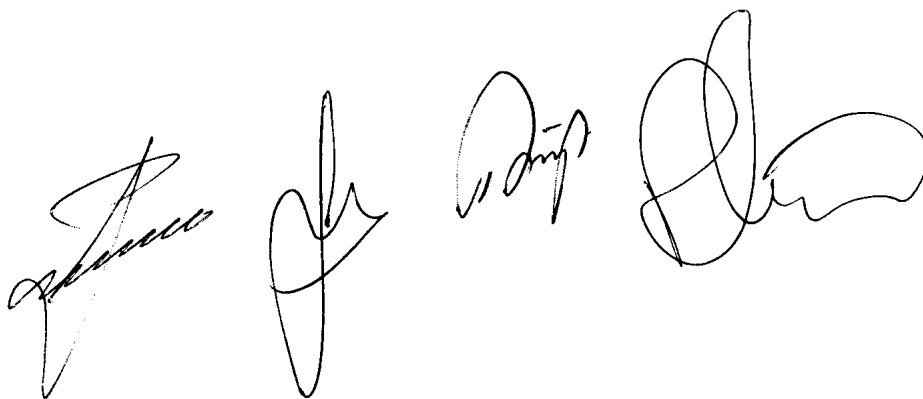
Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	900	422
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 600	6 138
Kokku rahavood äritegevusest	-2 700	6 560
Kokku rahavood	-2 700	6 560
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 609	1 049
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 700	6 560
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 909	7 609



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		422	422
31.12.2008	40 000	422	40 422
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		900	900
31.12.2009	40 000	1 322	41 322



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kaja 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Hooneühistu Kaja kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 Majandusaasta algas 01.01.2009 ja lõppes 31.12.2009.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Tööjõukulud (kroonides)

Hooneühistul Kaja lepingulised töötajad puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

Seotud osapooltega tehinguid ei tehtud.



Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu KAJA (registrikood: 80119608) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kätlin Lainet	Sisestaja	29.06.2010
Resolutsioon:	Käesolevaga esitan Hooneühistu Kaja 2009.a. majandusaasta aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	900
Kokku	1 322
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 322
Kokku	1 322
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse 900 krooni. Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 1322 krooni.	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010756
E-posti aadress	enn@kiviluks.ee