

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu KAJA

registrikood: 80119608

tänava/talu nimi, Betooni tn 19-16

maja ja korteri number:

alevik: Lagedi alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75303

telefon: +372 5017569

e-posti aadress: enn@kiviluks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Mittetulundusühistuna tegutsev Hooneühistu Kaja eesmärgiks ja põhitegevuseks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Betooni 21, Lagedi alevik, Rae vald, Harjumaa ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu loodi 18.11.2007. aastal

Juhatuse liikmed 2017. aastal tasu ei saanud

HÜ-l lepingulised töötajad puuduvad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 701	2 105
Nõuded ja ettemaksed	341	46
Kokku käibevarad	3 042	2 151
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 857	2 857
Kokku põhivarad	2 857	2 857
Kokku varad	5 899	5 008
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	82	64
Kokku lühiajalised kohustised	82	64
Kokku kohustised	82	64
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 388	2 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	873	-361
Kokku omakapital	5 817	4 944
Kokku kohustised ja omakapital	5 899	5 008

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	1 677	861
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-708	-1 126
Mitmesugused tegevuskulud	-96	-96
Ärikasum (kahjum)	873	-361
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	873	-361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	873	-361

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kaja 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Hooneühistu Kaja kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 Majandusaasta algas 01.01.2017 ja lõppes 31.12.2017.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Mutusi ei toimunud.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulusid 2017.a. ei olnud

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2018

Hooneühistu KAJA (registrikood: 80119608) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN KIKAS	Juhatuse liige	28.05.2018
AADI POTTER	Juhatuse liige	28.05.2018
INDREK VESKIMÄE	Juhatuse liige	30.05.2018
RANDAR AIGRO	Juhatuse liige	31.05.2018

Revidendi arvamus

2017. aasta aruande revisjoni käigus olen pisteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aruandes esitatud näitajad. Arvan, et läbiviidud revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aruande kohta. Kontrolli käigus Hooneühistu KAJA majandustegevusega ja eesmärkidega mitteseotud kulusid ei avastatud.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab Hooneühistu KAJA 2017. aasta finantstulemuseks 873 eurot kasumit ja bilansimahuks 5 899 eurot, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ühistu majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2017.a.

Revident Urmas Kolatsk

03.06.2018



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	873
Kokku	3 261

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017569
E-posti aadress	enn@kiviluks.ee