

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: AIANDUSÜHISTU DRUZNÕI-SAD

registrikood: 80119353

tänavatänu nimi, Ringi tn 54-48

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74112

telefon: +372 58003429

e-posti aadress: druznoisad@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Aiandusühing DRUZNÕI-SAD iseseisvalt tegutseb alates 2000.a. Aiandusühistul on 77 liiget. Tegevuse eesmärk on aiandusomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ja teede ühine majandamine ja aiandusühingu liikmete ühiste huvide esindamine. Juhatuse koosneb 5 liikmest. Juhatuse liikmetele makstud 1000 euro. Firma faktilise juhtkonna tööd teostavad juhatuse liikmed.

AÜ DRUZNÕI-SAD tegutseb majandusplaanide põhiselt. Majandusplaan võtab vastu üldkoosoleku otsusega.

2021 aasta Põhitegevuse tulud olid 21056EUR, moodustatud liikmemaksust.

Aruanne aasta põhitegevuse kulud olid 4948EUR ; s.h :

Riigilõiv 170.00, notarikulud 1033.00, maamõõtmine 475.00, traktori ja veoteenused 1530.00, Maamaks 32.00, töötasu 1000, sots. maksud 338.00, muud 236.00

Tarnijate arved ja muud maksed tasuti tähtaegselt. Krundi omanike aastamaksed laekusid stabiilselt, aga esineb võlgnevused liikmete poolt.

Eeltoodud andmete alusel võib teha järelduse, et DRUZNÕI-SAD majandusolukord seisuga 31.12.2021.a. on stabiilne. AÜ-s DRUZNÕI-SAD on teinud vaadeldud perioodil kulutusi vastavalt eelarvele, üldkoosoleku otsustele.

Kõik seatud eesmärgid juhatuse poolt said täidetud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 494	5 386	2
Nõuded ja ettemaksed	5 138	1 886	
Kokku käibevarad	26 632	7 272	
Kokku varad	26 632	7 272	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 217	0	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	18 080	0	
Kokku lühiajalised kohustised	19 297	0	
Kokku kohustised	19 297	0	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 333	3 333	
Reservid	3 570	3 570	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	369	8 883	
Aruandeaasta tulem	63	-8 514	
Kokku netovara	7 335	7 272	
Kokku kohustised ja netovara	26 632	7 272	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 900	0	3
Muud tulud	50	0	
Kokku tulud	4 950	0	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-3 550	-5 285	4
Tööjõukulud	-1 338	-2 676	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-528	
Muud kulud	0	-26	
Kokku kulud	-4 888	-8 515	
Põhitegevuse tulem	62	-8 515	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Aruandeaasta tulem	63	-8 514	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	62	-8 515	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	528	
Kokku korrigeerimised	0	528	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 252	26 196	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 218	0	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	18 080	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	16 108	18 209	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud sihtkapital	0	-209 904	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-209 904	
Kokku rahavood	16 108	-191 694	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 386	197 080	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 108	-191 694	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 494	5 386	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	213 237	3 570	8 883	225 690
Aruandeaasta tulem			-8 514	-8 514
Muutused reservides	-209 904			-209 904
31.12.2020	3 333	3 570	369	7 272
Aruandeaasta tulem			63	63
31.12.2021	3 333	3 570	432	7 335

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Druznõi-Sad 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardib põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Annetused ja toetused

Aiandusühistu Druznõi-Sad on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis

arvele tema

soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustisena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäanud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustisi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustistena

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
SWEDBANK 221072753478	3 031	5 325
Swedbank 221016608026	18 463	61
Kokku raha	21 494	5 386

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	4 900	0
Tee remont		
Sihotstarbelised tasud		
Maatükiosamaks	0	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 900	0

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	0	15
Riiklikud ja kohalikud maksud	170	420
juriidiliste kulud	1 033	3 727
maamõõtmiline teenused	475	415
Muru niitmine	200	0
Teede remont	1 330	0
Raamatupidamine	230	0
Muud	112	708
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 550	5 285

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 000	2 000
Sotsiaalmaksud	338	676
Kokku tööjõukulud	1 338	2 676
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	77	76

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	5 138	3 126
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 138	3 126
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	19 248	1 240
Kokku võlad ja ettemaksed	19 248	1 240

MÜÜDUD	2021
	Teenused
Asutajad ja liikmed	4 900
Kokku müüdud	4 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	1 000	2 676

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2022

AIANDUSÜHISTU DRUZNÕI-SAD (registrikood: 80119353) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNA METT	Juhatuse liige	24.05.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58003429
E-posti aadress	druznosad@gmail.com