

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Kangru 8A

registrikood: 80118796

tänavatalu nimi, Kangru 9/3-25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10312

e-posti aadress: raamatupidamine@abeteks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kangru 8A põhitegevusala on garaažide haldus. 2014.a.on viidud järgmised tööd:

- kevadine koristus
- muru pügamine
- lume koristamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	179	894
Nõuded ja ettemaksed	137	70
Kokku käibevara	316	964
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	3 451	3 451
Kokku põhivara	3 451	3 451
Kokku varad	3 767	4 415
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	28	35
Kokku lühiajalised kohustused	28	35
Kokku kohustused	28	35
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 451	3 451
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	929	759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-641	170
Kokku omakapital	3 739	4 380
Kokku kohustused ja omakapital	3 767	4 415

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	1 350	630
Mitmesugused tegevuskulud	-1 991	-460
Kokku ärikasum (-kahjum)	-641	170
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-641	170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-641	170

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-641	170
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-67	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7	20
Kokku rahavood äritegevusest	-715	190
Kokku rahavood	-715	190
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	894	704
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-715	190
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	179	894

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	3 451	759	4 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)		170	170
31.12.2013	3 451	929	4 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-641	-641
31.12.2014	3 451	288	3 739

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kangru 8a 2014. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning vastavuses Raamatupidamise seaduse, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määruste ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetega.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ühistu liikmetelt laekumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Tulud

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatus ja revisjonikomisjon, nende liikmetega ostu-ja müügitehinguid ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	17	17
Arvelduskonto	162	877
Kokku raha	179	894

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 588	137	3 451
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 588	137	3 451

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 521	70	3 451
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 521	70	3 451

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28	28
Kokku võlad ja ettemaksed	28	28
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26	26
Muud võlad	9	9
Muud viitvõlad	9	9
Kokku võlad ja ettemaksed	35	35

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 350	630
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 350	630
Kokku müügitulu	1 350	630
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete ja üürimajade haldus (68321)	1 350	630
Kokku müügitulu	1 350	630

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	307	182
Elektrienergia	307	182
Riiklikud ja kohalikud maksud	209	205
Kulud eraldiste moodustamiseks	1 088	0
Jäätmetevedu	257	0
Muud	130	73
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 991	460

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

2014.a.töötajad ei olnud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega ostu-ja müügitehinguid ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2015

Hooneühistu Kangru 8A (registrikood: 80118796) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI VASSILJEV	Juhatuse liige	28.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-641
Kokku	288

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1350	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raamatupidamine@abeteks.ee