

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Põhja-Pärnumaa vald, Vändra alev, Spordi tn 8 korteriühistu

registrikood: 80116432

telefon: +372 56469976

e-posti aadress: ruthaasmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kü AADU 15 on mittetulundusühing, mille eesmärk on kommunaalteenuste vahendamine liikmetele ja asutuste vahel, samuti maja üldkasutatavate ruumide hooldus ja heakorratööd.

Korteriühistul ei ole sõlmitud töölepinguid ja töövõtulepinguid.

Korteriühistu liikmetelt kogutakse raha sihtotstarbelisse fondi, mida kasutatakse remondi, hooldus ja heakorratöödel.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 19.03. 2023.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 378	15 137
Nõuded ja ettemaksed	4 161	4 673
Kokku käibevarad	19 539	19 810
Kokku varad	19 539	19 810
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 642	4 571
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	15 603	14 945
Kokku lühiajalised kohustised	19 245	19 516
Kokku kohustised	19 245	19 516
Netovara		
Kokku netovara	294	294
Kokku kohustised ja netovara	19 539	19 810

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	853	614
Kokku tulud	853	614
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-853	-614
Kokku kulud	-853	-614
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	512	-3 008
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-271	4 522
Kokku rahavood põhitegevusest	241	1 514
Kokku rahavood	241	1 514
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 137	13 623
Raha ja raha ekvivalentide muutus	241	1 514
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 378	15 137

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
31.12.2020		294
31.12.2021		294
31.12.2022		294

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kü Aadu 15 juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigi seadustest, mittetulundusühingu tegevust reguleerivatest õigusaktidest ja põhikirjast.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

2022.a. töötasusid ei makstud

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	4 161	4 673
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 161	4 673

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1945 EUR
2	2248 EUR
3	1927 EUR
4	2439 EUR
5	1627 EUR
6	2419 EUR
7	2262 EUR
8	2219 EUR
9	2254 EUR
10	2341 EUR
11	3014 EUR
12	1785 EUR
13	2915 EUR
14	1724 EUR
15	2749 EUR
Kokku:	33868 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2023

Põhja-Pärnumaa vald, Vändra alev, Spordi tn 8 korteriühistu (registrikood: 80116432) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN SEMPELSON	Juhatuse liige	09.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56469976
E-posti aadress	ruthaasmaa@gmail.com