

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Korterühistu Nurmiku

registrikood: 80116053

telefon: +372 4846673, +372 55913954

e-posti aadress: kylliki.evisalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2018 aastal toimus tavapärane maja haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 944	8 630
Kokku käibevarad	11 944	8 630
Kokku varad	11 944	8 630
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	6
Kokku kohustised	0	6
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 624	8 078
Aruandeaasta tulem	3 320	546
Kokku netovara	11 944	8 624
Kokku kohustised ja netovara	11 944	8 630

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 560	2 414
Kokku tulud	3 560	2 414
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-240	-1 868
Kokku kulud	-240	-1 868
Põhitegevuse tulem	3 320	546
Aruandeaasta tulem	3 320	546

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 320	546
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-6	6
Kokku korrigeerimised	-6	6
Kokku rahavood põhitegevusest	3 314	552
Kokku rahavood	3 314	552
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 630	8 078
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 314	552
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 944	8 630

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	8 078	8 078
Aruandeaasta tulem	546	546
31.12.2017	8 624	8 624
Aruandeaasta tulem	3 320	3 320
31.12.2018	11 944	11 944

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	480 EUR
korter 2	480 EUR
korter 3	480 EUR
korter 4	480 EUR
korter 5	200 EUR
korter 6	480 EUR
korter 7	480 EUR
korter 8	480 EUR
Kokku:	3560 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2019

Korteriühistu Nurmiku (registrikood: 80116053) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLIKI EVISALU	Juhatuse liige	31.07.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4846673
Mobiiltelefon	+372 55913954
E-posti aadress	kylliki.evisalu@gmail.com