

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rapla vald, Kuimetsa küla, Nurmiku korteriühistu

registrikood: 80116053

telefon: +372 5261197

e-posti aadress: kylliki.evisalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2020 aastal toimus tavapärane maja haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 074	14 740
Nõuded ja ettemaksed	411	305
Kokku käibevarad	9 485	15 045
Kokku varad	9 485	15 045
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	15 045	11 944
Aruandeaasta tulem	-5 560	3 101
Kokku netovara	9 485	15 045
Kokku kohustised ja netovara	9 485	15 045

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 075	3 660
Kokku tulud	4 075	3 660
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-9 635	-559
Kokku kulud	-9 635	-559
Põhitegevuse tulem	-5 560	3 101
Aruandeaasta tulem	-5 560	3 101

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-5 560	3 101
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-106	-305
Kokku korrigeerimised	-106	-305
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 666	2 796
Kokku rahavood	-5 666	2 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 740	11 944
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 666	2 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 074	14 740

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	11 944	11 944
Aruandeaasta tulem	3 101	3 101
31.12.2019	15 045	15 045
Aruandeaasta tulem	-5 560	-5 560
31.12.2020	9 485	9 485

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalist tööjõudu ei olnud, teenused ostetakse sisse.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	480 EUR
korter 2	480 EUR
korter 3	480 EUR
korter 4	480 EUR
korter 5	300 EUR
korter 6	480 EUR
korter 7	480 EUR
korter 8	480 EUR
Kokku:	3660 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2021

Rapla vald, Kuimetsa küla, Nurmiku korteriühistu (registrikood: 80116053) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI RAIDMA	Juhatuse liige	05.07.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5261197
Mobiiltelefon	+372 5261197
E-posti aadress	kylliki.evisalu@gmail.com