

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Planeedi 12

registrikood: 80114410

tänava/talu nimi, Planeedi 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10131

telefon: +372 6721102, +372 6481800

e-posti aadress: adazio.777@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Planeedi 12 on 10 korteriga korteriühistu, mille tegevuse eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ihitise ja maatüki mõtteliste osade ühhine majandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

2012.a. aastaaruanne juurde

Planeedi 12 korteriühistu raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kinnipeetud ja hea raamatupidamistava nõuetest. Raamatupidamise aastaaruanna kajastab Planeedi 12 korteriühistu varasid, kohustusi, netovara, majandustegevuse tukemust finantseerisvundit õigesti ja õiglaselt seisuga 31.detsamber 2012.a. korteriühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige

Sergei Simonenko

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	6 585	7 328
Nõuded ja ettemaksed	768	804
Kokku käibevara	7 353	8 132
Kokku varad	7 353	8 132
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	180	219
Kokku lühiajalised kohustused	180	219
Kokku kohustused	180	219
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	7 913	6 476
Aruandeaasta tulem	-740	1 437
Kokku netovara	7 173	7 913
Kokku kohustused ja netovara	7 353	8 132

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 359	4 662
Muud tulud	27	0
Kokku tulud	5 386	4 662
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 496	-1 049
Tööjõukulud	-857	-908
Muud kulud	-773	-1 268
Kokku kulud	-6 126	-3 225
Põhitegevuse tulem	-740	1 437
Aruandeaasta tulem	-740	1 437

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-740	1 437
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	36	-173
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-39	-26
Kokku rahavood põhitegevusest	-743	1 238
Kokku rahavood	-743	1 238
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 328	6 090
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-743	1 238
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 585	7 328

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	6 476	6 476
Aruandeaasta tulem	1 437	1 437
31.12.2011	7 913	7 913
Aruandeaasta tulem	-740	-740
31.12.2012	7 173	7 173

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitusviis on kooskolas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega Eesti hea raamatupidamisega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	646	675
Sotsiaalmaksud	202	223
Muud	9	9
Kokku tööjõukulud	857	907
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2012

Korteriühistu Planeedi 12 (registrikood: 80114410) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DEIVI VAHT	Juhatuse liige	16.06.2013
ANDREI DATSKO	Juhatuse liige	22.06.2013
Resolutsioon:	kinnitan	
SERGEY SIMONENKO	Juhatuse liige	02.07.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6481800
Telefon	+372 6721102
E-posti aadress	adazio.777@gmail.com