

**Viru Maakohus
registriosakond**

01. 07. 2009

SISSE TULNUD
nr.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

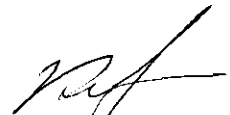
Hooneühistu Narva-Jõesuu Kesk

Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Registrikood: 80113617

Aadress: Karja 17 - 53
29023, Narva-Jõesuu
Eesti Vabariik

Telefon: 372 55 23236
E-mail: igorkuznetsov56@gmail.com
Interneti kodulehekülg:


Igor Kuznetsov
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE	3
Juhatuse deklaratsioon	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	
Lisa 24 Omakapital	7
Lisa 28 Muud tegevuskulud.....	7
Majandusaasta aruande allkirjad	7


 _____ 2
 Igor Kuznetsov
 juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

Tegevusalad 68321 Hooneühistu haldus ja hooldus (EMTAK 2008) jõus hoidma

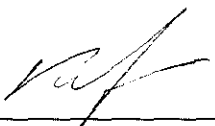
Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

Seoses HÜ Narva-Jõesuu Kesk gaaraž bokside vähesuse tõttu on meie rahaline käive väike (elektrienergia, postikulud, maamaks, ülalpidamiskulud). Seoses rahalise käive vähesuse tõttu meie ei kasuta kõrval spetsialiste ja teeme oma jõududega teenustööd. Meie ei maksa palka esimehele. Dokumentide korras hoid ja vormistamine vastutab esimees –ja teeb ilma palgata. Puhtust ja korda hoivad ese gaarasi koperatiive liikmed.

Juhatuse deklaratsioon

HÜ Narva-Jõesuu Kesk juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 7. HÜ Narva-Jõesuu Kesk juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Narva-Jõesuu Kesk finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) HÜ Narva-Jõesuu Kesk on jätkuvalt tegutsev.

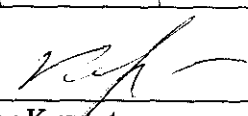

Igor Kuznetsov
juhatuse liige

30. mai 2009.a


Igor Kuznetsov
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Bilanss**

VARAD	Lisa number	31.12.2008	01.01.2008
Käibevara			
Raha	2		
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3		
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	4		
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5		
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	6		
Kokku			
Varud	7		
Müügiootel põhivara	8		
Käibevara kokku			
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Sidusettevõtjate osad</i>	9		
<i>Muud aktsiad ja väärtpaberid</i>	10		
<i>Pikaajalised nõuded</i>	5		
Kokku			
Kinnisvarainvesteeringud	11		
Materiaalne põhivara		40000	40000
?Immateriaalne põhivara	15		
Põhivara kokku			
VARAD KOKKU		40000	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud</i>	16		
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	17,18		
Kokku			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	19		
<i>Võlad töövõtjatele</i>	20		
<i>Maksuvõlad</i>	21		
<i>Muud võlad</i>	22		
<i>Saadud ettemaksed</i>			
Kokku			
Lühiajalised eraldised	23		
Lühiajalised kohustused kokku			
Pikaajalised kohustused	18,19		
KOHUSTUSED KOKKU			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24	40000	40000
Ülekurs			
Kohustuslik reservkapital	24		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	24		
Aruandeaasta kasum			
OMAKAPITAL KOKKU	24	40000	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			

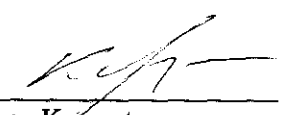

 Igor Kuznetsov
 juhatuse liige

Kasumiaruanne*Skeem 1*

	Lisa number	2008	2007
1. Liikmetelt saadud tasud		675	724
s.h. hooldustasud		675	724
s.h. sihtotstarbelised tasud			
2. Tulu ettevõtlusest			
3. Muud äritulud			
5. Sihtotstarbelised kulud			
6. Mitmesugused tegevuskulud	28	- 675	- 724
7. Tööjõu kulud			
s.h. palgakulu	29		
s.h. sotsiaalmaksud, tllstuskindlustusmaks	29		
8. Muud tegevuskulud	28		
9. Põhivara kulum ja väärtuse langus	30		
10. Muud ärikulud	31		
11. Ärikasum (-kahjum)		0	0
12. Finantstulud ja -kulud	32		
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist			
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0

Rahavoogude aruanne

	Lisad	2008.a	2007.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum			
Korrigeerimised			
põhivara kulum ja väärtuse langus			
kasum (kahjum) põhivara müügist			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-675	-724
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		675	724
Makstud intressid			
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest			
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ning kinnisvarainvesteeringute soetus			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ning kinnisvarainvesteeringute müük			
Muude finantsinvesteeringute soetus			
Antud laenud			
Antud laenude tagasimaksed			
Saadud intressid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest			
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud			
Laenude tagasimaksed			
Arvelduskrediidi muutus			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed			
Osa emiteerimine			
Makstud dividendid			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			
Rahavood kokku		0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
Raha ja raha ekvivalentide muutus		0	0
Valuutakursside muutuste mõju		0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			


 Igor Kuznetsov
 juhatuse liige

Lisa 24 Osamaks

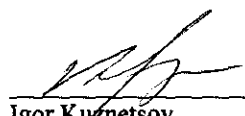
Seisuga 31.12.2008.a koosneb HÜ Narva-Jõesuu Kesk osakapital seismest osast üldväärtusega 40 000 krooni.

Roll	Kood	Nimi/Ärinimi	Elukoht	Osamaks (Eek)
Hooneühistu liige	46104092226	Valentina Solovjova	Kesk 7-6, Narva-Jõesuu	5848,00
Hooneühistu liige	35810252212	Gennadi Grunitšev	Karja 18V-17 Narva-Jõesuu	5884,00
Hooneühistu liige	3730111223	Aleksei Kurotškin	Koidu 14-8 Narva-Jõesuu	5828,00
Hooneühistu liige	32206103715	Arnold Tõnissalu	J.Poska 47-6 Narva-Jõesuu	5624,00
Hooneühistu liige	43611192219	Valentina Borissova	Karja 17-33 Narva-Jõesuu	5768,00
Hooneühistu liige	38403262214	Ivan Kuznetsov	Karja 17-53 Narva-Jõesuu	5552,00
Hooneühistu liige	35407253718	Yuri Larin	J.Poska 53-22 Narva-Jõesuu	5496,00
			Kogusumma:	40000,00

Lisa 28 Muud tegevuskulud

	31.12.2008.aasta	31.12.2007.aasta
Teenused	212	261
Muud (maamaks)	463	463
Muud tegevuskulud kokku	675	724

Majandusaasta aruande allkirjad


Igor Kuznetsov,
juhatuse liige

29. mai 2009.a


Igor Kuznetsov
juhatuse liige