

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Jaamamõisa 10

registrikood: 80112635

tänava/talu nimi, Lääne tn 4-49

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50605

telefon: +372 56478826

e-posti aadress: lembitule@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jaamamõisa 10 tegevuse eesmärgiks on ühistule kuuluvate garaažibokside ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Ühistu tööd korraldab juhatus, mis koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele aruandeaastal töötasu ei makstud. Palgalisi töötajaid ühistul ei olnud. Vajalikud tööd tehti ühiskondlikus korras. Võlgnevusi ühistul arvete tasumisel ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	113	127
Kokku käibevarad	113	127
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	2 582	2 582
Kokku põhivarad	2 582	2 582
Kokku varad	2 695	2 709
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	113	127
Kokku lühiajalised kohustised	113	127
Kokku kohustised	113	127
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 582	2 582
Kokku omakapital	2 582	2 582
Kokku kohustised ja omakapital	2 695	2 709

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jaamamõisa 10 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2019. ja lõppes 31.detsembril 2019.aastal. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2020

Hooneühistu Jaamamõisa 10 (registrikood: 80112635) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT VISNAPUU	Juhatuse liige	05.03.2020

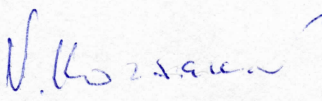
Revidendi arvamus HÜ Jaamamõisa 10 2019.a. majandusaasta aruande kohta

Hooneühistu tegevuse eesmärgiks on olnud Jaamamõisa 10 territooriumil asuvate garaazhibokside ja nende juurde kuuluva maatüki ühine majandamine ning ühistu liikmetele seoses garaazhibokside ja maatüki kasutamisega teenuste osutamine. Juhatuse liikmetele ega kõrvalistele teenuseosutajatele aruandeperioodil 01.01.2019 – 31.12.2019 töötasu makstud ei ole. Vajalikud teenustööd olid teostatud ühiskondlikus korras.

Ühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte. Võlgnevusi ühistul arvete tasumisel ei ole.

Seega HÜ Jaamamõisa 10 2019.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2019.a.

Vadim Korsakov
HÜ Jaamamõisa 10 revident


4.03.2020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56478826
E-posti aadress	lembitule@hotmail.ee