

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: korteriühistu VALGJÄRVE 6

registrikood: 80112486

tänava/talu nimi, Valgjärve 6

maja ja korteri number:

alevik: Kose alevik

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65502

telefon: +372 7873526

e-posti aadress: tarmo.piirmann@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Valgjärve 6 on asutatud 1993. aastal. KÜ tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majapidamine ja KÜ liikmete huvide esindamine.

KÜ Valgjärve 6 on 20 liiget.

KÜ tööd juhib juhatus.

Aruandeaastal KÜ osakapitali tõstetud ei ole.

Tarmo Piirmann
juhatuse liige /allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 937	10 668
Nõuded ja ettemaksed	6 076	5 130
Kokku käibevarad	24 013	15 798
Kokku varad	24 013	15 798
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 930	1 519
Eraldised	14 874	7 070
Kokku lühiajalised kohustised	16 804	8 589
Kokku kohustised	16 804	8 589
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 598	1 598
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 611	5 611
Kokku netovara	7 209	7 209
Kokku kohustised ja netovara	24 013	15 798

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	15 699	9 255
Muud tulud	729	736
Kokku tulud	16 428	9 991
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-16 429	-9 991
Kokku kulud	-16 429	-9 991
Põhitegevuse tulem	-1	0
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-945	968
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	8 214	4 710
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood põhitegevusest	7 269	5 678
Kokku rahavood	7 269	5 678
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 668	4 990
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 269	5 678
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 937	10 668

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 598	5 611	7 209
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2015	1 598	5 611	7 209
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2016	1 598	5 611	7 209

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Valgjärve 6 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Rahaliste vahenditena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Bilansis olevad nõuded on lühiajalised.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	17 937	10 668

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 930	1 930
Kokku võlad ja ettemaksed	1 930	1 930
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 519	1 519
Kokku võlad ja ettemaksed	1 519	1 519

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	19	19
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2017

korteriühistu VALGJÄRVE 6 (registrikood: 80112486) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO PIIRMANN	Juhatuse liige	12.06.2017
ANNE KANNIMÄE	Juhatuse liige	15.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7873526
E-posti aadress	tarmo.piirmann@mail.ee