

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu Pikk 78

registrikood: 80112463

tänava/talu nimi, Pikk 78

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50603

telefon: +372 58364120, +372 7405077

e-posti aadress: vassilirubanov@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Pikk 78 põhitegevuseks on elamu haldamine.

2013.a kuludest suurima osa moodustasid sihtotstarbelised kulud. Tehtud remionttöödest suuremaid kulutusi nõudsid majaesise parkla rekonstrueerimine ning torutööd ja osaline püstaku renoveerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7 267	13 624
Nõuded ja ettemaksed	10 883	11 255
Kokku käibevara	18 150	24 879
Kokku varad	18 150	24 879
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 837	5 185
Kokku lühiajalised kohustused	5 837	5 185
Kokku kohustused	5 837	5 185
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	221	221
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	19 473	11 421
Aruandeaasta tulem	-7 381	8 052
Kokku netovara	12 313	19 694
Kokku kohustused ja netovara	18 150	24 879

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	61 573	68 632
Muud tulud	494	359
Kokku tulud	62 067	68 991
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-42 564	-48 123
Mitmesugused tegevuskulud	-17 288	-4 862
Tööjõukulud	-9 596	-7 954
Kokku kulud	-69 448	-60 939
Põhitegevuse tulem	-7 381	8 052
Aruandeaasta tulem	-7 381	8 052

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-7 381	8 052
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	372	-1 634
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	652	-1 545
Kokku rahavood põhitegevusest	-6 357	4 873
Kokku rahavood	-6 357	4 873
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 624	8 751
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 357	4 873
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 267	13 624

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	221	11 421	11 642
Aruandeaasta tulem		8 052	8 052
31.12.2013	221	19 473	19 694
Aruandeaasta tulem		-7 381	-7 381
31.12.2014	221	12 092	12 313

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Pikk 78 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	7 161	5 936
Sotsiaalmaksud	2 435	2 018
Kokku tööjõukulud	9 596	7 954
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	59	59

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2015

korteriühistu Pikk 78 (registrikood: 80112463) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA RUBANOVA	Juhatuse liige	28.05.2015
ANDRI SIKUT	Juhatuse liige	29.05.2015
MART HALJASTE	Juhatuse liige	01.06.2015
RUBEN POLJAKOV	Juhatuse liige	09.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7405077
Mobiiltelefon	+372 58364120
E-posti aadress	vassilirubanov@mail.ru