

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Kannike

registrikood: 80111955

postiaadress: Harju maakond, Saku vald, Saku alevik, Nurme tn 12
postisihnumber: 75501

telefon: +372 56855502

e-posti aadress: aino.kiiver@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 5 Võlad tarnijatele	7
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kannike eesmärgiks on hoone ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ja hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Hooneühistu tulud on liikmemaksudest ja põhilised kulud on maamaks ja elektrienergia. Äritulu hooneühistu ei saa.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatuse liikmed töötasu ei saa.

Juhatuse arvates on hooneühistu jätkuvalt tegutsev ühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 138	6 266
Nõuded ja ettemaksed	2 016	1 437
Kokku käibevarad	9 154	7 703
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	11 710	10 259
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	34	20
Kokku lühiajalised kohustised	34	20
Kokku kohustised	34	20
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 683	6 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 437	1 329
Kokku omakapital	11 676	10 239
Kokku kohustised ja omakapital	11 710	10 259

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	2 700	2 700
Mitmesugused tegevuskulud	-1 263	-1 371
Ärikasum (kahjum)	1 437	1 329
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 437	1 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 437	1 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV heast raamatupidamise tavast. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
arvelduskonto	7 138	6 266
Kokku raha	7 138	6 266

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 016	2 016
Ostjatelt laekumata arved	2 016	2 016
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 016	2 016
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 437	1 437
Ostjatelt laekumata arved	1 437	1 437
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 437	1 437

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34	34
Kokku võlad ja ettemaksed	34	34
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20	20
Kokku võlad ja ettemaksed	20	20

Lisa 5 Võlad tarnijatele
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
SAku Maja	34	20
Kokku võlad tarnijatele	34	20

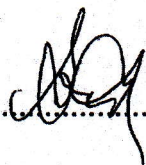
Lisa 6 Võlad töövõtjatele
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
majanduskuludeks	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	0	0

HÜ KANNIKE

juhatuse liige

Aino Kiiver



19.06.2024

Revidendi aruanne Hooneühistu Kannike raamatupidamisarvestuse ja finants-majandusliku tegevuse kontrollimise tulemustest 2023.aastal.

Krista Maidla viis läbi kontrollimise raamatupidamisarvestuse finants-majandusliku tegevuse kohta hooneühistus Kannike, .

Esitatud andmete õigsuse ja täielikkuse eest kannab vastutust hooneühistu juhatus.

Kontrollimisel esitati järgmised dokumendid:

- raamatupidamisdokumendid.

Raamatupidamisarvestuse kontroll.

Kontrollimine sisaldab algdokumentide kontrolli 2023.aasta kohta ja nende kajastamist raamatupidamisregistrites, samuti finantsseisu kajastamise õigsust raamatupidamise aastaaruandes.

Raamatupidamisarvestust teostab OÜ Pargitee.

Arveldused:

Arveldused hooneühistus toimuvad arveldusarve kaudu.

Seisuga 31.12.2023 on arveldusarve jääk 7138 euri.

Hooneühistu omanike võlg seisuga 31.12.2023 on 2016 euri .

Kogu tulu hooneühistus moodustavad liikmemaksud. Äritulu hooneühistu ei saa.

Põhilised hooneühistu kulud on maamaks Maksu- ja Tolliametile, tasud elektrienergia eest, Saku Majale, raamatupidamisteenus ja majanduskulud...

Hooneühistu tulud olid 2700 euri ja kullud 1263 euri ja aruandeaasta kasum 1437 euri

Juhatuse liikmed töötasu ei saa.

Võlakohustusi hooneühistul ei ole.

Omakapital:

Osakapital nimiväärtuses	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 683
Aruandeaasta kasum	1 437
kokku omakapital	11 676

Järeldus.

Tulude ja kulude summad on võrreldud dokumentidega ja vastavad bilansi andmetele.

Kõik kuluoperatsioonid on dokumentidega kinnitatud.

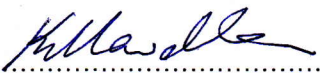
Kulutusi, mis ei ole hooneühistuga seotud ei esinenud.

Hooneühistu tulude ja kulude kajastamine raamatupidamisarvestuses vastavad EV raamatupidamisseadusele ja raamatupidamise heale tavale.

2023 aasta aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisu,
majandustulemust ja rahavoogude seisu

Teha ettepanek üldkoosolekule kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga
31.12.2023 bilansimahuga 11 710 euri.

Krista Maidla


.....

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 437
Kokku	9 120

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah