

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Lume 17a

registrikood: 80111400

tänavatalu nimi, Sitsi 28-39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10313

telefon: +372 6628266

e-posti aadress: berezniki@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Lume 17A on tegutsev ühistu, mis asub aadressil Lume 17B Tallinnas.

Ühistu põhitegevusalaks on ühistu liikmetele teenuste osutamine ühise majandamise eesmärgil.

Ühistu ei tegele ettevõtlusega. Juhatuse liikmed tasu 2015. aastal ei ole saanud.

Töölepinguid 2015. aastal sõlmitud ei ole. Kõik remonditööd teostasid omanikud iseendi vahenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 358	1 144	2
Nõuded ja ettemaksed	0	14	3
Kokku käibevara	1 358	1 158	
Kokku varad	1 358	1 158	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	580	580	4
Kokku lühiajalised kohustused	580	580	
Kokku kohustused	580	580	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	345	345	
Ülekurss	345	345	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-112	-107	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	200	-5	
Kokku omakapital	778	578	
Kokku kohustused ja omakapital	1 358	1 158	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-103	-328	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-103	-328	
Muud finantstulud ja -kulud	303	323	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	200	-5	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	200	-5	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-103	-328
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14	323
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	25
Kokku rahavood äritegevusest	-89	20
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	303	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	303	0
Kokku rahavood	214	20
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 144	1 124
Raha ja raha ekvivalentide muutus	214	20
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 358	1 144

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	345	345	-107	583
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5	-5
31.12.2014	345	345	-112	578
Aruandeaasta kasum (kahjum)			200	200
31.12.2015	345	345	88	778

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Lume 17A raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringud, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa ja arvelduskonto	1 358	1 144
Kokku raha	1 358	1 144

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõue osaniku vastu	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõue osaniku vastu	14	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	14	14

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	580	580
Kokku võlad ja ettemaksed	580	580
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	580	580
Kokku võlad ja ettemaksed	580	580

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Hooneühistu Lume 17a (registrikood: 80111400) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEN SALTSTRÖM	Juhatuse liige	30.06.2016
MIKHAIL SOBOL	Juhatuse liige	30.06.2016
LEONID KASSIHIN	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	200
Kokku	88
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	200
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	200
Kokku	400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6628266
E-posti aadress	berezniki@hotmail.ee