

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: Nurme 54 garaažiühistu

registrikood: 80111104

tänavatalu nimi, Nurme tn 7

maja ja korteri number:

alevik: Taebla alevik

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90801

telefon: +372 56504369

e-posti aadress: heli.pikkaro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Nurme 54 garaažiühistu põhiliseks tegevuseks 2017 aastal oli kinnistu korrashoid, samuti ühistu liikmetele teenuste osutamine seoses garaazide kasutamisega. Nimetatud teenuste osutamiseks on elektri vahendamine. Ühistul on 58 liiget.

2017 aastal koguti hooldustasusid 152 eurot. Ühistu liikmetele vormistatakse kvartaalselt arved, mille sisuks on hooldustasu, raamatupidamisteenus (aastane tasu kokku liikme kohta on 5.20) ja tarbitud elektritasu näitude järgi.

2018 aastal jätkatakse ühist majandamist.

2017 aastal ei olnud Nurme 54 garaažiühistul palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmed ei saanud tasu juhatuse liikmeks olemise eest.

Heli Maidle
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	446	393	
Nõuded ja ettemaksed	473	436	
Kokku käibevarad	919	829	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 956	1 956	2
Kokku põhivarad	1 956	1 956	
Kokku varad	2 875	2 785	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	147	88	
Kokku lühiajalised kohustised	147	88	
Kokku kohustised	147	88	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 956	1 956	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	741	709	
Aruandeaasta tulem	31	32	
Kokku netovara	2 728	2 697	
Kokku kohustised ja netovara	2 875	2 785	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	152	152	
Kokku tulud	152	152	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-121	-120	3
Kokku kulud	-121	-120	
Põhitegevuse tulem	31	32	
Aruandeaasta tulem	31	32	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	31	32
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37	685
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	59	-305
Kokku rahavood põhitegevusest	53	412
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-38
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-38
Kokku rahavood	53	374
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	393	19
Raha ja raha ekvivalentide muutus	53	374
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	446	393

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	1 956	709	2 665
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	1 956	709	2 665
Aruandeaasta tulem		32	32
31.12.2016	1 956	741	2 697
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	1 956	741	2 697
Aruandeaasta tulem		31	31
31.12.2017	1 956	772	2 728

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nurme 54 garaažiühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse MTÜ tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäär on materiaalse põhivarale järgmine:

Maa 0%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Liikmemaksud ja annetused kajastatakse tekkepõhiselt.

Mittesihtotstarbelised toetused ja annetused kajastatakse tuluna laekumise hetkel.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse ühingu tegevusega seotud tekkepõhiseid kulusid. Tööjõukulud ning nendega seotud maksukulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati.

Seotud osapooled

Nurme 54 GÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 956	1 956
Jääkmaksumus	1 956	1 956
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 956	1 956
Jääkmaksumus	1 956	1 956
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 956	1 956
Jääkmaksumus	1 956	1 956

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	0	57
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	60	0
Maamaksukulud	49	49
Muud	12	14
Kokku mitmesugused tegevuskulud	121	120

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga			
		31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv		58	58
2016	Saadud laenude tagasimaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2018

Nurme 54 garaažiühistu (registrikood: 80111104) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELI MAIDLE	Juhatuse liige	10.06.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56504369
E-posti aadress	heli.pikkaro@gmail.com