

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Nurme 54 garaažiühistu

registrikood: 80111104

postiaadress: Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Taebbla alevik,
Nurme tn 7

postisihthnumber: 90801

telefon: +372 5546623

e-posti aadress: nurme54.garaazid@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Nurme 54 garaažiühistu põhiliseks tegevuseks 2023 aastal oli kinnistu korrashoid, samuti ühistu liikmetele teenuste osutamine seoses garaažide kasutamisega. Nimetatud teenuste osutamiseks on elektri vahendamine. Ühistul on 57 liiget.

2023 aastal koguti hooldustasusid 152 eurot. Ühistu liikmetele vormistatakse kvartaalselt arved, mille sisuks on hooldustasu, raamatupidamisteenus (aastane tasu kokku liikme kohta on 5.20) ja tarbitud elektritasu näitude järgi.

2024 aastal jätkatakse ühist majandamist. Võeti otsus vastu paigaldada garaažiühistu maale enda elektrikilp.

2023 aastal ei olnud Nurme 54 garaažiühistul palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmed ei saanud tasu juhatuse liikmeks olemise eest.

Heli Maidle
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2	1 189	
Nõuded ja ettemaksed	1 892	560	
Kokku käibevarad	1 894	1 749	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 956	1 956	2
Kokku põhivarad	1 956	1 956	
Kokku varad	3 850	3 705	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	808	603	
Kokku lühiajalised kohustised	808	603	
Kokku kohustised	808	603	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 956	1 956	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 146	1 119	
Aruandeaasta tulem	-60	27	
Kokku netovara	3 042	3 102	
Kokku kohustised ja netovara	3 850	3 705	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	152	145	
Kokku tulud	152	145	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-212	-118	3
Kokku kulud	-212	-118	
Põhitegevuse tulem	-60	27	
Aruandeaasta tulem	-60	27	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-60	27
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 333	37
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	206	257
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 187	321
Kokku rahavood	-1 187	321
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 189	868
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 187	321
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 189

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	1 956	1 119	3 075
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	1 956	1 119	3 075
Aruandeaasta tulem		27	27
31.12.2022	1 956	1 146	3 102
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	1 956	1 146	3 102
Aruandeaasta tulem		-60	-60
31.12.2023	1 956	1 086	3 042

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nurme 54 garaažiühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse MTÜ tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäär on materiaalse põhivarale järgmine:

Maa 0%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Liikmemaksud ja annetused kajastatakse tekkepõhiselt.

Mittesihtotstarbelised toetused ja annetused kajastatakse tuluna laekumise hetkel.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse ühingu tegevusega seotud tekkepõhiseid kulusid. Tööjõukulud ning nendega seotud maksukulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati.

Seotud osapooled

Nurme 54 GÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 956	1 956
Jääkmaksumus	1 956	1 956
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 956	1 956
Jääkmaksumus	1 956	1 956
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 956	1 956
Jääkmaksumus	1 956	1 956

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	57
Maamaksukulud	49	49
Lumetõrje	150	0
Muud	13	12
Kokku mitmesugused tegevuskulud	212	118

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	57	57

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160	0
Kokku laenukohustised	160	0

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160	160
Kokku laenukohustised	160	160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Nurme 54 garaažiühistu (registrikood: 80111104) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELI MAIDLE	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah