

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Tulp

registrikood: 80108852

tänava/talu nimi, Metsvindi 5,
maja ja korteri number:

alevik: Sauga alevik

vald: Sauga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 85008

telefon: +372 4461220

e-posti aadress: rohela@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalne põhivara	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Lisa 9 Täiendav lisa 1	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu tegevuse eesmärgiks on olnud 2014.aastal garaažide ühine majandamine ja hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Põhiliseks tegevuseks on olnud garaažide ja nende ümbruse korrashoid ja elektrimajanduse haldamine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 239	1 060
Nõuded ja ettemaksed	24	0
Kokku käibevara	1 263	1 060
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 287	2 287
Kokku põhivara	2 287	2 287
Kokku varad	3 550	3 347
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	91	14
Sihtfinantseerimine	899	773
Kokku lühiajalised kohustused	990	787
Kokku kohustused	990	787
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4	4
Kokku omakapital	2 560	2 560
Kokku kohustused ja omakapital	3 550	3 347

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	203	237
Kokku rahavood äritegevusest	179	237
Kokku rahavood	179	237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 060	823
Raha ja raha ekvivalentide muutus	179	237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 239	1 060

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	4	2 560
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	4	2 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0
31.12.2013	2 556	4	2 560
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	4	2 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0
31.12.2014	2 556	4	2 560

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Tulp on ühistu, mille tegevuse eesmärgiks on garaažide ühine majandamine ja hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hooneühistu arvestuspõhimõtetes ja informatsiooni esitusviisis võrreldes 2013.aastaga muutusi ei ole toimunud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne vara hooneühistul on maa vt.lisa "Materiaalne põhivara"

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 287	2 287
Jääkmaksumus	2 287	2 287
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 287	2 287
Jääkmaksumus	2 287	2 287
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 287	2 287
Jääkmaksumus	2 287	2 287

Maa pindalaga 2386 m² on arvele võetud seoses garaažiühistu ümberkujundamisega hooneühistuks 2007.a. Arvele võtmise aluseks on maa hindamise akt nr.1317 maa maksustamishinnaga 0.959 € (15.-EEK) m² ning maa ostumüügileping 22.02.2000.a.

Maa on piiramata kasutuseaga objekt ning seda ei amortiseerita.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	91	91
Kokku võlad ja ettemaksed	91	91
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14	14
Kokku võlad ja ettemaksed	14	14

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku võlad tarnijatele	91	14

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistul Tulp ei ole töötajaid

Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	0	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu Tulp juhatuse liikmetele juhatuses töötamise eest töötasu ega muid soodustusi makstud ei ole.

Lisa 9 Täiendav lisa 1

Revidendi arvamus Hooneühistu Tulp 2014.aasta majandustegevuse kohta.

Revident Jüri Petrov kontrollis ajavahemikul 30.05.2015 - 31.05.2015 Hooneühistu Tulp 31.12.2014.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Revisjoni käigus kontrollisin kõiki algdokumente ja teisi tõendusmaterjale, millel põhinevad aastataruandes esitatud näitajad. Dokumenteerimata raha kasutamist või põhjendamata kulutusi ma kontrollim käigus ei tuvastanud.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusega sätestatud nõuete alusel koostatud aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi ja kajastab õigesti ja õigleselt Hooneühistu Tulp majandusaasta tegevuse tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2014.

Juhatus on aruandeperioodil tegutsenud rahuldavalt, võttes arvesse olemasolevaid rahalisi võimalusi.

Jüri Petrov, Saugas 31.mai 2015.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2015

Hooneühistu Tulp (registrikood: 80108852) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO PÄRNA	Juhatuse liige	15.06.2015
Resolutsioon:	Kinnitan Hooneühistu Tulp 2014.a. majandusaasta aruande	

Täiendav aruande osa

Revidendi arvamus Hooneühistu Tulp 2014.a. majandustegevuse kohta.

Revident Jüri Petrov kontrollis ajavahemikul 30.05.2015 - 31.05.2015 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ühistu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande ja juhatuse tegevuse kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Revisjoni käigus kontrollisin kõiki algdokumente ja teisi tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Kontrollisin sihtlaekumiste arvestust ning teiste ühistu tegevusega seotud kulude ja tulude arvestust ning raha liikumist tõendavaid dokumente.

Dokumenteerimata raha kasutamist või põhjendamata kulutusi ma kontrolli käigus ei tuvastanud. Kontroll hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja majanduslike hinnangute analüüsi.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusega sätestatud nõuete alusel koostatud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi ja kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Tulp majandusaasta tegevuse tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2014.

Juhatus on aruandeperioodil tegeutsenud rahuldavalt, võttes arvesse olemasolevaid rahalisi võimalusi. Juhatuse tegevust 2014.aastal võib hinnata rahuldavaks.

Saugas, 31.05.2015.a. Jüri Petrov

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4
Kokku	4
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4
Kokku	4

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4461220
E-posti aadress	rohela@hot.ee