

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Hooneühistu Kanali Garaažid

registrikood: 80108438

tänav a nimi, Kanali 2e

/linn: Pärnu linn

:

postisihthumber: 80020

maakond: Pärnu maakond

telefon: +3725514050

e-posti aadress: anku@hotmail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu KANALI Garaazid põhitegevus 2009.aastal oli garaazide haldamine.

Hooneühistus 2009.aastal palgalist tööjõudu ei kasutanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 10 toodud Hooneühistu Kanali Garaazid raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses

Eesti hea raamatupidamistavaga;

- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Kanali Garaazid

finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

- kõik teadolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

- Hooneühistu Kanali Garaazid on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 142	450	
Nõuded ja ettemaksed	28 783	29 500	2
Kokku käibevara	29 925	29 950	
Kokku varad	29 925	29 950	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 050	-4 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25	-5 565	
Kokku omakapital	29 925	29 950	
Kokku kohustused ja omakapital	29 925	29 950	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Muud äritulud	0	5
Mitmesugused tegevuskulud	-25	-5 521
Muud ärikulud	0	-49
Ärikasum (-kahjum)	-25	-5 565
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25	-5 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25	-5 565

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-25	-5 565
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	717	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-77
Kokku rahavood äritegevusest	692	-5 642
Kokku rahavood	692	-5 642
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	450	6 092
Raha ja raha ekvivalentide muutus	692	-5 642
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 142	450

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	-4 485	35 515
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	-5 565	-5 565
31.12.2008	40 000	-10 050	29 950
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	-25	-25
31.12.2009	40 000	-10 075	29 925

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

Arvestuspõhimõtted

Hooneühistu on koostatud 2009.a. majandusaasta aruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduse sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Bilanss

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel. Nõuded ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete investeerimisel hinnatakse iga nõuete eraldi.

Kasumi aruanne

Kasumi aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Rahavoogu aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse hooneühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud nõuded	28 783	29 500
Kokku Nõuded ja ettemaksed	28 783	29 500

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	0	1 205
Elektrienergia	0	1 205
Pangateenus	25	53
Maamaks	0	1 044
Muud	0	3 219
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25	5 521

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Hooneühistu Kanali Garaazid on 15-liikmeline.

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Kanali Garaažid (registrikood: 80108438) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANŽELIKA VAHTER	Juhatuse liige	26.06.2010
VLADIMIR SIVOLOBOV	Juhatuse liige	27.06.2010
RIHO REIMANN	Juhatuse liige	28.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25
Kokku	-10 075

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 44 22585
Mobiiltelefon	+372 5514050
E-posti aadress	anku@hot.ee