

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Kanali Garaažid

registrikoode: 80108438

tänava/talu nimi, Kanali 2F

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postsihtnumber: 80020

telefon: +372 5514050, +372 4422585

e-posti aadress: anku@hot.ee

Juhatusse Liige Angelina Vahken

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Juhatuses liige Angelina Vahter

Tegevusaruanne

Hooneühistu KANALI Garaazid põhitegevus 2013.aastal oli garaazide haldamine.

Hooneühistus 2013.aastal palgalist tööjõudu ei kasutanud.

Juhatuses liige Angelina Vahter 

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	5	4
Nõuded ja ettemaksed	1 903	1 906
Kokku käibevara	1 908	1 910
Kokku varad	1 908	1 910
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-646	-646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	0
Kokku omakapital	1 908	1 910
Kokku kohustused ja omakapital	1 908	1 910

Juhatuses Eige Angelika Vaher

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused tegevuskulud	-2	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	0

Juhataja Liige Angelina Vahter

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-21
Kokku rahavood äritegevusest	1	-21
Kokku rahavood	1	-21
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4	25
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	-21
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5	4

Juhatusel liige Angelina Vaher

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-646	1 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
31.12.2012	2 556	-646	1 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2	-2
31.12.2013	2 556	-648	1 908

Juhatusel liige Angelika Vaher

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

Arvestuspõhimõtted

Hooneühistu on koostatud 2012.a. majandusaasta aruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduse sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Bilanss

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel. Nõuded ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete investeerimisel hinnatakse iga nõuete eraldi.

Kasumi aruanne

Kasumi aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Rahavoogu aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse hooneühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	1 903	1 889
Liikmetelt laekumata summad	1 903	1 889
Kokku nõuded ostjate vastu	1 903	1 889

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Maamaks	0	17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		17

Juhatuses Liige Angelika Vaher



Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Pangateenus	2	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2	0

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2013.a. tööjõukulud ei ole kasutatud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

2013 aastal tehingut seotud osapooltega ei ole toimunud.

Juhatare Liige Angelika Vaher

Revidendi otsus.

Hooneühistu Kanali Garaažid majandusaasta aruanne 2013 on kajastatud õigesti ja õiglaselt.

Tegevus on vastavuses hooneühistu põhikirjaga.

Pärnu 26. mai.....2014.a.

Teetamm

livi Teetamm

Hooneühistu Kanali Garaažid revident.

Juhatuses liige Angelika Vaher

[Signature]

Hooneühistu Kanali Garaažid üldkoosoleku protokoll.

21.05.2014 kell 18,30 Kanali 2F, Pärnu

Koosolekut juhatas Vladimir Sivolobov

Koosolekut protokollis Anželika Vahter

Koosolekul osalenud hooneühistu liikmed: 10 lisatud omanike nimekiri.

Päevakord:

1. Koosoleku juhataja ja protokollija valimine ja päevakorra kinnitamine:
Poolt 10 vastu 0 erapooletuid 0
2. Aasta aruande arutelu ja kinnitamine.
Poolt 10 vastu 0 erapooletuid 0
3. Revidendi valimine – revident on – Ivi Teetamm
4. Poolt 9 vastu 0 erapooletuid 0

Koosoleku juhataja:

Vladimir Sivolobov.....

Koosoleku protokollija:

Anželika Vahter

Juhatuses liige Anželika Vahter

Hooneühistu Kanali Garaazid 21.05.2014 a

koosoleku osalejad:

1. Ljubov Gudrinš

2. Valdis Gudrinš

3. Marina Mištienko

4. Anželika Vahter

5. Valentina Gordjerskaja

6. Vladimir Sirolobov

7. Raido Mairvee

8. Ants Kalgund

9. Ivi Teetamm

10. Ülo Kaldma

11.

12.

13.

14.

15.

Gudrinš
V. Gudrinš

Mištienko

Vahter

Gordjerskaja

Sirolobov

Mairvee

Kalgund

Teetamm

Kaldma

.....

.....

.....

.....

.....

Juhatuses liige Anželika Vahter

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2
Kokku	-648

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4422585
Mobiiltelefon	+372 5514050
E-posti aadress	anku@hot.ee