

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Kohtu 2a

registrikood: 80104512

tänava/talu nimi, Kohtu 2a

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postsihtnumber: 93812

telefon: +372 5113721

e-posti aadress: annika@texstiil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kohtu 2A üldkoosoleku otsusel maamaksu ja kommunaalteenuseid maksab iga korteri omanik individuaalselt vastavalt tarbitud kogustele ja näitudele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	6 581	4 519
Kokku käibevara	6 581	4 519
Kokku varad	6 581	4 519
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	300	300
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 219	3 602
Aruandeaasta tulem	2 062	617
Kokku netovara	6 581	4 519
Kokku kohustused ja netovara	6 581	4 519

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 336	1 144
Kokku tulud	2 336	1 144
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-273	-527
Kokku kulud	-273	-527
Põhitegevuse tulem	2 063	617
Muud finantstulud ja -kulud	-1	0
Aruandeaasta tulem	2 062	617

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 063	617
Makstud intressid	-1	0
Kokku rahavood põhitegevusest	2 062	617
Kokku rahavood	2 062	617
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 519	3 902
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 062	617
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 581	4 519

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	300	3 602	3 902
Aruandeaasta tulem		617	617
31.12.2013	300	4 219	4 519
Aruandeaasta tulem		2 062	2 062
31.12.2014	300	6 281	6 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamistavast;

koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt finantsseisundit ja majandustulemust;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 22.06.2015.a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2015

Korteriühistu Kohtu 2a (registrikood: 80104512) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNIKA OTSTAVEL	Juhatuse liige	22.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5113721
E-posti aadress	annika@texstiil.ee